



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind abrogarea Hotararii Consiliului Local nr.20 din 29.04.2010

Consiliul Local al orașului Slănic, județul Prahova;

Văzând expunerea de motive prezentată de Primarul orașului Slănic, referatul d-lui Marin Teodor Florin, sef A.D.P.P cu privire la faptul că boxele inregistrate in inventarul bunurilor imobile ce apartin domeniului privat al orasului Slănic, prin Horărârea Consiliului Local nr.20 din 29,04.2010, sunt proprietatea unor locatari ai blocului nr.1, Raportul de specialitate al compartimentului financiar –contabilitate, cu privire la lipsa actelor care să ateste dreptul de proprietate al UAT Slanic asupra acestor boxe ;

Avand in vedere actele de proprietate ale deținătorilor acestor boxe.

În temeiul art.36, alineat (2), lit.c) al Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală ,republicată ,cu modificările si completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. -Se abroga Hotararea Consiliului Local nr. 20 din 29.04.2010, privind completarea inventarului bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orașului Slănic, ca urmare a inregistrarii eronate a unor bunuri imobile, in inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Slănic , bunuri imobile ce apartin unor proprietari persoane fizice.

Art.2.- Prezenta hotărâre va fi comunicata celor in drept prin grija secretarului orașului Slănic și dusă la îndeplinire prin grija Primarului orașului Slănic și a Serviciului financiar contabil din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihăilescu Sofia



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Cojocaru Isabela Cerasella

Slănic, 02 aprilie 2018
Nr. 26



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul hotărârii
privind
abrogarea Hotararii Consiliului Local nr.20 din 29.04.2010

În domeniul privat al orașului Slănic, în anul 2010, au fost înregistrate în baza HCL nr.20 din 29.04.2010, un număr de 8 boxe situate în strada 23 August, la subsolul blocului nr.1. În urma demersurilor întreprinse pentru identificarea acestora, s-a constatat că aceste boxe sunt ocupate de locatarii blocului 1, care au cumpărat, odată cu apartamentele din acest bloc și boxele pe care le foloseau. Aceștia au prezentat acte de proprietate. De asemenea înregistrarea acestor boxe în domeniul privat al orașului Slănic s-a făcut fără acte de proprietate, numai în baza unui referat, nedat și neînregistrat, precum și a unui Proces verbal din data de 30.05.2006, încheiat între SC PADEEA SRL Ploiești, lichidator judiciar al SC GOSCOM SA Slănic și Consiliul Local Slănic, fără a fi verificate în prealabil dacă aceste boxe erau sau nu cumpărate.

În acest sens am inițiat prezentul proiect de hotărâre, având în vedere faptul că includerea acestor boxe în domeniul privat al orașului Slănic, s-a făcut fără respectarea legislației în vigoare, fără verificarea situației juridice a respectivelor boxe din subsolul blocului nr.1.

Propun spre adoptare proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Moraru Remus



PRIMĂRIA SLANIC

Compartiment financiar-contabilitate

RAPORT DE SPECIALITATE

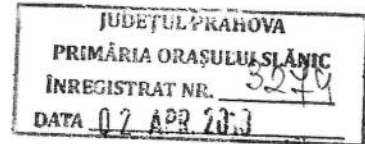
În baza HCL nr.20/29.04.2010 au fost înregistrate în domeniului pt. nr. 33 al brasului un număr de 6 boxe situate la subsolul blocului nr.1 nr.13 Așgș 3. Înregistrarea acestora a fost realizată fără a avea la baza acte de proprietate cînd au rezerat nedatat și neînregistrat și un proces verbal din data de 30.05.2006, încheiat între SC Padeș SPL Ploiești lichidator judiciar și SC Bescom Slanic și Consiliul Local Slanic.

Având în vedere faptul că ocupanții spațiilor respective au prezentat acte prin care au dovedit că au cumpărat apartamentele împreună cu boxele în care le foloseau, propunem ca acestea să fie înregistrate în inventarul domeniului privat municipal.

Șef serviciu financiar-contabilitate,

Marina Rodica


de opoziție
Florin



REFERAT

Subsemnatul, Marin Teodor Florin, având funcția de Șef A.D.P.P., vă aduc la cunoștință următoarele:

- în data de 30.05.2006 S.C.Goscom S.A. , în calitate de administrator, a predat către Consiliul Local Slănic printr-un Proces-verbal de predare primire, un număr de 15 boxe;
- în data de 29 aprilie 2010 conform Hotărârii Consiliului Local, nr.20 s-au înscris un număr de 8 boxe, aferente blocului nr.1 din str.23 August, în "Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al orașului Slănic";
- în momentul în care primăria orașului Slănic, a dorit scoaterea la licitație a acestor boxe, s-a constatat faptul că acestea erau ocupate de locatarii blocului, fapt ce a condus la inițierea acțiunii de chemare în judecată a 7 persoane ce ocupau aceste boxe;
- în urma acțiunilor de chemare în judecată, instanța a decis că toți pârâții dețin acte de proprietate asupra boxelor situate la subsolul blocului.

Având în vedere toate aspectele menționate mai sus, propun inițierea unui proiect de hotărâre în vederea scoaterii din "Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al orașului Slănic" a celor 8 boxe situate în orașul Slănic, str.23 August, bl.1.

02.04.2018

Șef A.D.P.P.
Marin Teodor Florin