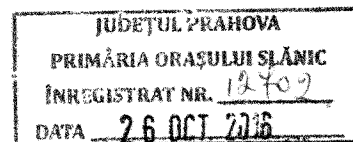


ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
PRIMAR



**EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul hotărârii  
privind modificarea și completarea Hotărâriilor nr. 25/1999, nr. 7/2001 și nr. 13/2001 ale Consiliului Local al orașului Slănic privitoare la „ Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al orașului Slănic „

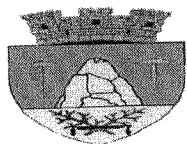
Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului Public al orașului Slănic a fost însușit prin Hotărârea Consiliului local al orașului Slănic nr. 25/1999, nr. 7/2001 și nr. 13/2001 și atestat prin H.G.R. nr. 1359 /2001 ,Anexa nr. 13 .

În urma măsurătorilor efectuate în vederea înscrierii în Cartea funciară a imobilelor „ Grădinița Centru” și „Seră” de către PFA Tatiana Cojocaru s-a constatat faptul ca anumite elemente de identificare ale respectivelor imobile nu corespund cu cele înscrise în inventar la momentul întocmirii lui, fapt ce impune corecția și completarea acestora .

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica , cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unui proiect de hotărâre în acest sens .

PRIMAR,  
Remus Moraru





ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea și completarea Hotărârilor nr. 25/1999, nr. 7/2001 și nr. 13/2001 ale Consiliului Local al orașului Slănic privitoare la „ Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al orașului Slănic „**

Consiliul local al orașului Slănic , județul Prahova ;

Văzând expunerea de motive a primarului orașului Slănic și Referatul Biroului Urbanism ,Cadastru și Amenajarea Teritoriului prin care se propune modificarea și completarea Hotărârilor nr. 25/1999, nr. 7/2001 și nr. 13/2001 ale Consiliului Local al orașului Slănic privitoare la „ Inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al orașului Slănic „, referitoare la unele imobile;

Văzând prevederile art.121, alin.(1) al Legii nr. 215/2001 , republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 3 ,alineat (4) al Legii nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.36,alineat 2,litera (c) și art. 45,alineat (3) al Legii nr. 215/2001 , republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** - Aprobă modificarea Anexei nr.5 a Hotărârii nr. 25/1999 a Consiliului Local al orașului Slănic privind aprobarea listelor de propuneri cu bunurile ce urmează să aparțină domeniului public al orașului Slănic, modificată prin Hotărârea nr. 7/2001 și Hotărârea nr. 13/2001 privind scoaterea unor bunuri din lista de propuneri cu bunurile ce urmează să aparțină domeniului public al orașului Slănic, după cum urmează :

- poziția 6, coloana 2 va avea următorul cuprins: „ Clădire seră- C1,, coloana 3 va avea următorul cuprins : „str.Baia Roșie,Nr. inventar-2001, Suprafață construită la sol- 96 mp”;

- poziția 7, coloana 2 va avea următorul cuprins: „ Clădire seră- C1,, coloana 3 va avea următorul cuprins : „str.Baia Roșie,Nr. inventar-2002, Suprafață construită la sol- 173 mp”;

- poziția 10, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Suprafață teren- 7 329 mp, Str. Baia Roșie, T49, Cc432, L440, Intravilan, E- Moșt.Cososchi Maria , V-Dulce Ion, Nr. cadastral 20622, S-Iacobescu Maria, Băican Victor, N- Str. Baia Roșie, Nr. cadastral 21480, Nr. cadasral 20752;

-poziția 24 , coloana 3 va avea următorul cuprins:„str. George Coșbuc , nr. 8 , Clădire C1- Suprafața construită la sol-133 mp, -2 săli de clasă, - 1 cancelarie, grup sanitar, - hol”;

-poziția 25 , coloana 2 va avea următorul cuprins:„Magazie lemne,, , coloana 3 va avea următorul cuprins:„str. George Coșbuc, nr. 8, Magazie din lemn, acoperită cu tablă, Nr. încăperi-1, Clădire C2- Suprafața construită la sol-29 mp”;

-poziția 27, coloana 2 va avea următorul cuprins: „ teren aferent Gradiniță centru”, coloana 3 va avea următorul cuprins:„ Suprafață 1 272 mp, str. George Coșbuc , nr. 8, T49, cc282,Intravilan,E-moșt.Hornaru Virgil, V-Sânpetreanu Ioan, S-Mare Teodora Camelia, Prunoiu Ion, N- str.George Coșbuc, Nr. cadastral:21353”.

**Art.2.** - Aprobă completarea Anexei nr.5 a Hotărârii nr. 25/1999 a Consiliului Local al orașului Slănic privind aprobarea listelor de propuneri cu bunurile ce urmează să aparțină domeniului public al orașului Slănic, modificată prin Hotărârea nr. 7/2001 și Hotărârea nr. 13/2001 privind scoaterea unor bunuri din lista de propuneri cu bunurile ce urmează să aparțină domeniului public al orașului Slănic, după cum urmează :

„ Denumirea bunului- clădire anexă , Elemente de identificare- : str.Baia Roșie, Suprafață construită la sol- 147 mp, Situația Juridică actuală –Domeniul public al orașului Slănic.”

**Art.3.**- Identificarea bunurilor imobile menționate la art.1 și 2 ale prezentei Hotărâri se face prin anexele nr.1 si nr. 2 , ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.**- Se împuternicește Primarul orașului Slănic să facă demersurile necesare modificării „ Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Slănic „ .

**Art.5.**-Serviciul urbanism , cadastru , amenajarea teritoriului din cardul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Chipeșiu Florin**

**CONTRASEMNEAZĂ ,  
SECRETAR  
Hermina - Adi Bîgiu**

Slănic, \_\_\_\_\_ 2016

Nr. \_\_\_\_\_

**I NIȚI A T O R,**

**PRIMAR,  
Moraru Remus**



*Se efectuează  
Primi*

## REFERAT

Subsemnatul, Istrate Dorian Marian, inspector cadastru în cadrul Primăriei oraşului Slănic, propun modificarea Inventarului bunurilor ce aparţin domeniului public al oraşului Slănic, cu următoarele imobile, întrucât în urma măsurărilor efectuate de P.F.A.TATIANA COJOCARU au reieşit diferenţe de suprafeţe, astfel:

-teren, în suprafaţă de 1272 m.p. şi clădiri (C1-133 m.p. şi C2-29 m.p.) aferente grădiniţei nr.1 Centru;

-teren, în suprafaţă de 7329 m.p. şi clădiri (C1-96 m.p., C-2-173 m.p. şi C3-147 m.p.) aferente serelor din str.Baia Roşie.

Ataşez copii după planurile de amplasament şi delimitare a imobilului.

DATA:

25.10.2016

INSPECTOR,

Istrate Dorian Marian

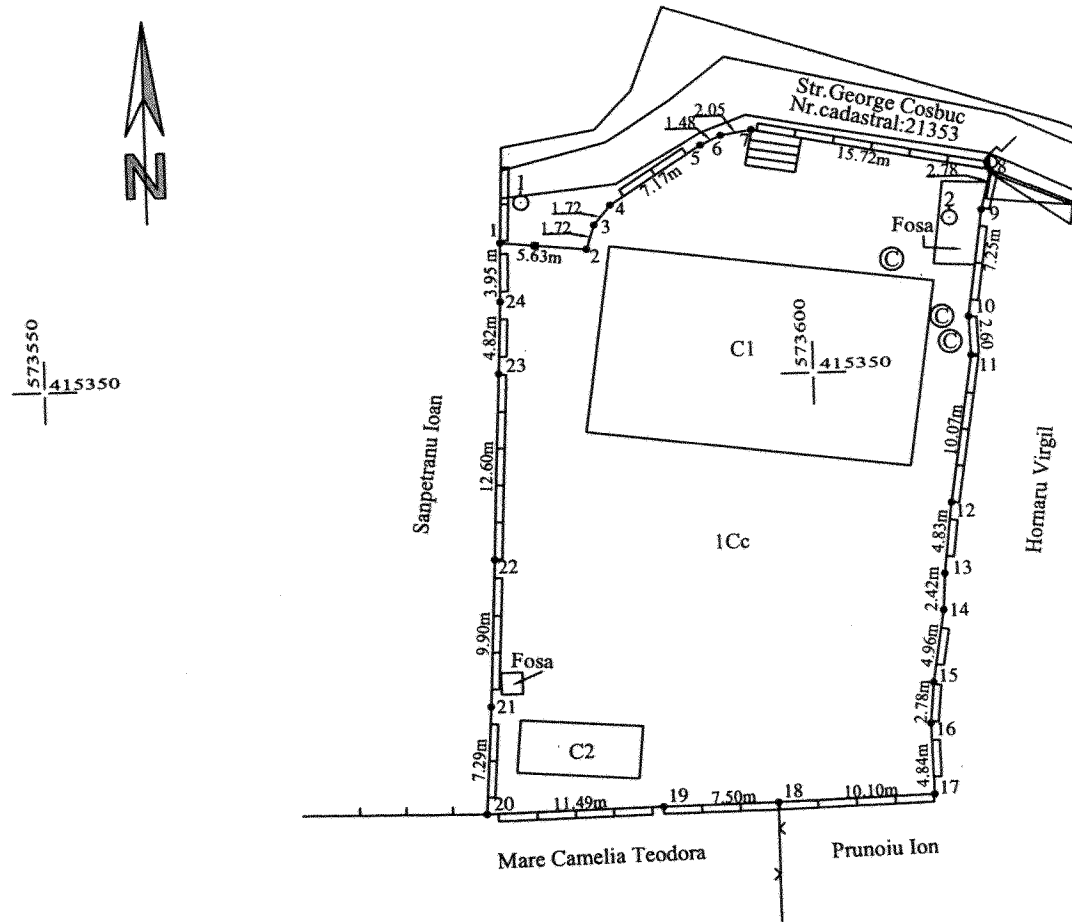
*Istrate*

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1: 500

|               |                         |  |
|---------------|-------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata (mp) | Adresa imobilului  |
|               | 1272                    | Oras Slanic, Str. George Cosbuc, T49 Cc281, Intravilan, Jud. Prahova |

|                     |     |        |
|---------------------|-----|--------|
| Cartea Funciara nr. | UAT | SLANIC |
|---------------------|-----|--------|



### A. Date referitoare la teren Anexa nr. 1.35 la regulament

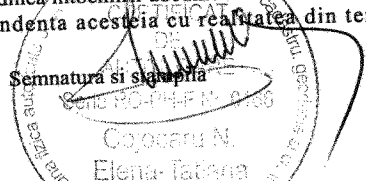
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni   |
|-------------|------------------------|----------------|---|
| 1           | Cc                     | 1272           | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, metal |
| Total       |                        | 1272           |   |

### B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni       |
|-------------|------------|----------------------------------|---------------|
| C1          | CAS        | 133                              | Gradinita     |
| C2          | CA         | 29                               | Magazie lemne |
| Total       |            | 162                              |               |

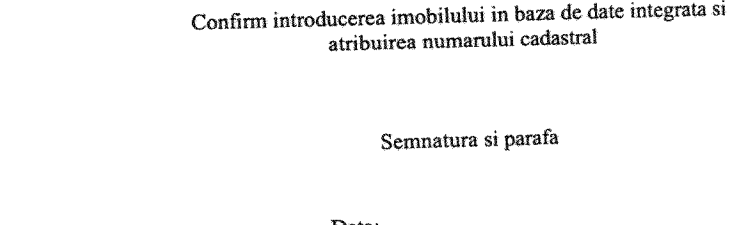
Suprafata totala din masuratori = 1272 mp  
 Suprafata totala din act = 1272 mp

Executant: PFA TATIANA COJOCARU  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

  
 Semnatura si stampila  
 Cojocaru N. Elena Tatiana  
 Data: Septembrie 2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

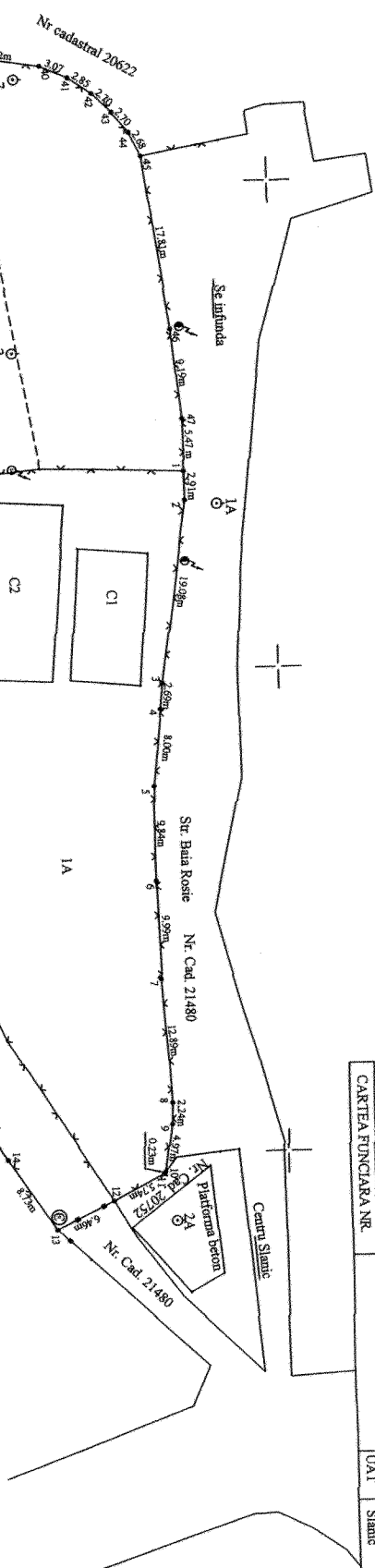
  
 Semnatura si parafa  
 Data: .....

Stampila BCPI

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1 : 500

|                    |                    |   |
|--------------------|--------------------|---|
| NUMARUL CADASTRAL  | SUPRAFATA MASURATA | ADRESA IMOBILULUI   |
| 7329 mp            | 7329 mp            | Oras Slanic, Str. Baia Rosie, 149 Cc 432 L 440-Intreviu, Jud. Prahova |
| CARTEA FUNCIAR NR. | UAT                | Slanic  |



Anexa 1.35 la regulamentul

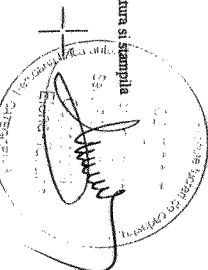
**A. DATE REFERITIV LA TEREN**

| Nr. ordine de folosinta | Categoria | Suprafata (mp) | Mentii  |
|-------------------------|-----------|----------------|---|
| 1                       | A         | 1409           | Teren intravilan imprejuiuit cu gard de plasa |
| 2                       | Cc        | 565            |   |
| 3                       | L         | 5335           |   |
| <b>TOTAL</b>            |           | <b>7329</b>    |   |

**B. DATE REFERITIV LA CONSTRUCTII**

| Cod constructii | Denumire | Suprafata constructii (mp) | Mentii |
|-----------------|----------|----------------------------|--------|
| C1              | CA       | 96                         | Sera   |
| C2              | CA       | 173                        | Sera   |
| C3              | CA       | 147                        | Ancusa |
| <b>Total</b>    |          | <b>416</b>                 |        |

Suprafata totala masurata S=7329 mp  
Suprafata din act S=7329 mp

|  |   |
|--|---|
| <p>Executant: PFA TATIANA COJOCARU</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila:</p>  <p>Data: Octombrie 2016</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si arhivarea numerarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafă</p> <p>Stampila BCFI</p> <p>Data: .....</p> |
|--|---|