

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
PRIMAR

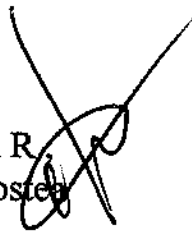
EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul hotararii privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015

Avand in vedere faptul ca la data de 30 septembrie 2015 prin cererea nr. 5088 din 29 .09.2015 S.C. Carpatcement Holding S.A. Fabrica de Ciment Fieni a solicitat i modificarea chiriei din contractul de închiriere teren nr. 3681 din 20.04.2000, cu modificările și completările ulterioare și tinând cont de termenul Licenței de concesiune pentru exploatare nr. 1547 din 2000 a ANRM ,respectiv anul 2020 propun modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015 .

Supun spre adoptare , proiectul hotararii .

PRIMAR
Daneluș Costea





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015

Consiliul Local al orașului Slănic, județul Prahova;

Văzând expunerea de motive prezentată de Primarul orașului Slănic și raportul prezentat de Serviciul financiar-contabil din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic privitoare la modificarea Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015 ;

Văzând prevederile art. 1780 al Legii nr. 287/2009 privind Codul civil , republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând prevederile art. 123, alineat (1) al Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând Hotărârea Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015 ,

Văzând Cererea nr. 5088/29.09.2015 A Carpatcement Holding SA - Fabrica de Ciment Fieni înregistrată la Primăria orașului Slănic cu nr. 8919 din 30.09.2015

În temeiul art.36, alineat 5, litera (a) al Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se modifică art.1, alineatul (3) al Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015 , care va avea următorul cuprins :
„ Stabilește chiria pentru terenul ce face obiectul Contractului de închiriere nr. 3681/2000 în cuantum de 0,08 lei/mp /lună „,

Art.2.- Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al orașului Slănic nr. 24 din 8 aprilie 2015 rămân neschimbate .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihăilescu Liviu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Hermina Adi Bîgiu**

Slănic, _____ 2015

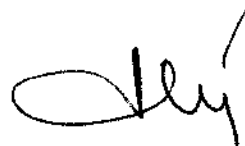
Nr. _____

INITIATOR ,
PRIMAR ,
DANELUS COSTEA

REFERAT

Subsemnata Dogaru Mădălina, șef serviciu financiar – contabil în aparatul de specialitate al primarului orașului Slănic, văzând adresa 8919/30.09.2015 a S.C. Carpatcement Holding S.A, parte în Contractul de închiriere nr. 3681/2000 și punctul de vedere al Consiliului local al orașului Slănic (ședința de Consiliu local din data de 30.10.2015), cu privire la cuantumul chiriei actuale, propun stabilirea cuantumului chiriei lunare la valoarea de 0, 08 lei/mp/luna .

03.11.2015



SC CARPATCEMENT HOLDING SA
FABRICA DE CIMENT FIENI
REGISTRATURĂ
IESIRE NR. 5088
2015 LUNA 09 ZIUA 29

CARPATCEMENT
HEIDELBERGCEMENT Group

Carpacement Holding SA
Fabrica de Ciment Fieni

Str. Aurel Rainu, nr.34
Fieni, Județ Dâmbovița
România
Tel: +40 245 206 160
Fax: +40 245 232 019

JUDEȚUL PRAHOVA 135100
PRIMĂRIA ORĂȘULUI SLĂNIC
REGISTRAT NR. 8919
ZIUA 30 IULIE 2015 ANUL

Consiliul Local Slănic

Către:
PRIMĂRIA ORĂȘULUI SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI SLĂNIC
județul Prahova

Revenim la adresa noastră nr. 3110 din 19.06.2015, cu solicitarea de micșorare a prețului chiriei pentru terenul ce face obiectul contractului de închiriere nr. 3681/2000. Reiterăm, de asemenea, motivele care stau la baza acestui demers:

Am solicitat în februarie 2015 aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere teren cariera Slănic, nr. 3681/20.04.2000 și diminuarea suprafeței ce face obiectul contractului la 45.500 m.p. Consiliul local a aprobat prin H.C.L. nr. 24 din 08.04.2015 prelungirea duratei contractului cu o perioadă de 5 ani și diminuarea suprafeței după cum am solicitat, **stabilind o chirie de 0,30 lei / m.p. / lună.**

Am fost nevoiți să încheiem actul adițional de prelungire a contractului în condițiile impuse de autoritatea locală, care a luat decizia de a fixa cuantumul chiriei fără a se raporta la prețul inițial al contractului. Cuantumul acestei chiri este însă foarte mare, cu mult peste toate celelalte costuri generate de plata chiriei și/sau a redevențelor pentru asigurarea dreptului de acces în toate celelalte cariere pentru care societatea deține licențe de exploatare.

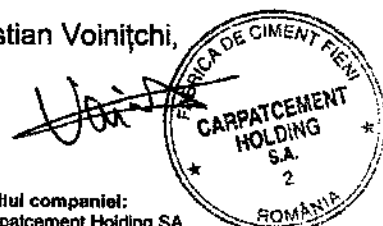
Precizăm că Agenția Națională de Resurse Minerale (ANRM) percepe la rândul ei redevențe aferente licențelor de exploatare, acestora adăugându-li-se și alte taxe achitate autorităților. Prețul solicitat de Consiliul local Slănic pentru închirierea acestei suprafețe este de opt până la zece ori mai mare decât cel perceput de autoritățile locale în cazul terenurilor situate în perimetrele Moroeni, Fieni, Pucioasa - județul Dâmbovița sau Cerașu - județul Prahova.

Un preț acceptabil pentru societatea noastră este de 0,05 lei – 0,08 lei/m.p./lună, motiv pentru care vă adresăm respectuoasa rugămintă de a analiza această ofertă, urmând să supuneți aprobării **diminuarea chiriei ce face obiectul contractului de închiriere nr. 3681/2000.**

Asigurându-vă de întreaga noastră considerație,

Director Fabrica de Ciment Fieni

Cristian Voinițchi,



Sedul companiei:
Carpacement Holding SA
Sos. Bucuresti-Ploiesti 1A, Bucharest Business Park
Clădirea C2, Etaj 1-4, Sector 1,
013681, București
România
Tel: 0 21 311 59 76/75
Fax: 0 21 311 59 74/73

Cont Bancar:
ING Bank
ABN AMRO Bank

Cod unic de înregistrare:
Nr. Registrul Comerțului:
Capital social subscris și integral vărsat:

Cod IBAN
RO35INGB0001000151338921
RO87ABNA4100264100213930

R 10640589
J40/5389/1998
286.201.126,4 LEI

ROMANIA
JUDETUL PRABOVA
CONSILIUL LOCAL ORAS SLANIA

HOTARIREA NR. 22

Privind instituirea unei taxe pe piatră extrasă din cariere
"Piatra Verde" aflate pe teritoriul oraşului Slănie, Judetul

Consiliul local Slănie, Judetul Prabova;

Având în vedere prevederile art. 21 lit. f din Legea
1991 şi art. 58 din anexa III din L.27/1994;

Văzând expunerea de motive prezentată de d-l. pri
Bărbieru Dumitru cu privire la oportunitatea şi necesitatea în
tinerii acestei taxe locale, Consiliul local al oraşului Slănie
In temeiul Legii 69/1991, privind administraţia
publică locală;

HOTARASTE;

Art.1. Se instituire taxa de loco lei/tone de piatră
extrasă din cariere "Piatra Verde" aflate pe teritoriul oraşului
Slănie, Judetul Prabova.

Art.2. S.C. ROMCIEP FIENI va vira lunar suma, în
funcţie de cantitatea de piatră extrasă în contul Consiliului
local oraş Slănie.

Data în Slănie, astăzi 19 sept. 1994.

PRESIDENTUL CONSILIULUI,

