


EXPUNERE DE MOTIVE

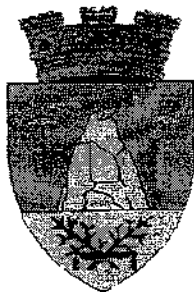
La proiectul hotărârii privind atribuirea în folosință gratuită , pe termen limitat, a unui spațiu din clădirea situată în orasul Slănic, str.23 August ,în favoarea Direcției Generale Regionale a Finantelor Publice Ploiesti a activitatii Serviciului Fiscal oras Slanic din subordinea
D.G.R.F.P.PLOIESTI

Pentru buna desfășurare a activității pe raza orasului Slănic este necesară atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu de la subsolul blocului nr.2 din strada 23.August,oras Slanic,judet Prahova.

În vederea reglementării acestei situații, propun adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local prin care sa atribuim in folosinta gratuita,pe perioadă determinată a imobilului susmenționat, în suprafață de 21 mp.

Primar
Danelus COSTEA





ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită , pe termen limitat , a unui spațiu în orasul Slănic, str.23 August, în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiesti.

Consiliul local al orasului Slănic , județul Prahova ;

Văzând expunerea de motive a primarului orasului Slănic si Rapoartele compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orasului Slănic, financiar-contabil și urbanism privitoare la atribuirea în folosință gratuită , pe termen limitat, a unui spațiu situat în orasul Slănic, str.23 August ,în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiesti.

Vazand prevederile art.874,art.2146-2153 din Legea nr.287/2009,cu modificarile si completarile ulterioare privind Codul Civil.

Vazand prevederile art.124 al Legii nr.215/2001,publicata,cu modificarile si completarile ulterioare privind administratia publica locala;

Vazand adresa nr.DSI8172 din 18.11.2015 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiesti,inregistrata la Primaria orasului Slanic cu nr.10932 din 18.11.2015;

În temeiul art.36 , alineat (9), ,art.45 (2) și art.124 ale Legii nr. 215/2001 , republicată, privind administratia publică locală, cu modificările si completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – (1) Aprobă atribuirea în folosință gratuită , pe durata de 5 ani,cu posibilitate de prelungire , a spațiului situat în orașul Slănic, strada 23 August,jud.Prahova în suprafață de 21 mp, în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiesti, imobil ce apartine domeniului public al orasului Slanic, identificat conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Spațiul , susmentionat , va fi folosit de Serviciul Fiscal oras Slănic;

Art.2. – Se împuternicește Primarul orasul Slănic să semneze Contractul de comodat pentru spațiul prevăzut la art.1 ,(1), în forma prevăzută de anexa nr.2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. – Prezenta Hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului orasului Slănic și a Serviciului Financiar Contabil din cadrul aparatului de Specialitate al Primarului orasului Slănic.

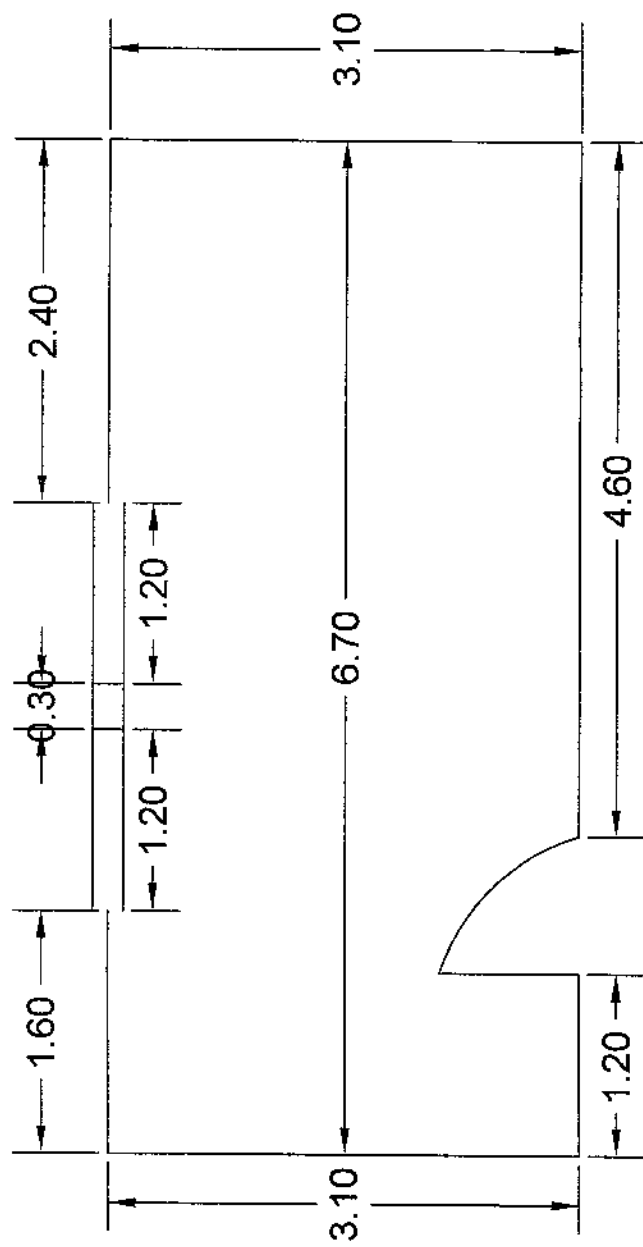
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Hermina BÎGIU

Nr. ____.

Slănic , _____ 2015

RELEVÉU SUBSOL BLOC 2
STR. 23 AUGUST- SLANIC - JUD. PRAHOVA
SCARA 1:50



CONTRACT DE COMODAT

Nr. _____ din _____

I. Părțile contractante .

1. Consiliul Local al orasului Slănic , cu sediul în orasul Slănic, str.Alexandru Odobescu nr.2, jud.Prahova, în calitate de comodant

Și

2. Directia Generala Regionala a Finantelor Publice Ploiești , cu sediul în mun.Ploiești, str.Aurel Vlaicu nr.22,jud.Prahova, reprezentat prin Director General Emilian Stefan in calitate de comodatari ,

Au convenit la încheierea prezentului contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. Obiectul contractului

Art.1. Obiectul contractului îl constituie folosința gratuită de comodat , a spațiului situat în orasul Slănic, str.23 August ,Bl. Nr.2,subsol în suprafata de 21 mp, identificat conform anexei , parte integrantă din prezentul contract.

Art.2. Activitățile ce urmează să se deașoare în spațiile ce fac obiectul prezentului contract constau exclusiv în activități desfășurate de Serviciul Fiscal oras Slanic din cadrul Directiei Generale Regionale a Finantelor Publice

Art.3. Predarea – primirea spațiului va fi consemnată în procesul verbal de predare-primire încheiat între părți.

III Durata contractului

Art.4. Durata contractului este de 5 ani, din data de _____ până la _____ cu posibilitatea de a fi prelungit printr-un act adițional cu 15 zile înainte de expirarea perioadei menționate anterior.

Spațiul poate fi recuperat de la comodatari de către comodant înainte de termen în cazul aprobării realizării unor obiective și / sau acțiuni de interes public.

IV. Natura contractului

Art.5. Prezentul contract este gratuit .

Art.6. Comodantul , orasul Slănic, rămâne proprietarul spațiului dat în comodat.

V.Obligațiile și drepturile părților contractante

Art.7. Comodatarii se obligă :

- să folosească spațiul luat în comodat ca un bun gospodar, conform destinației ce rezultă din contract;
- prin activitatea desfășurată să nu deterioreze spațiul primit în folosință;
- orice modificare interioară sau exterioară a spațiului ce face obiectul prezentului contract se va face numai cu acordul scris al comodantului ;
- să ia toate măsurile de protecție împotriva incendiilor;

- să nu transmită dreptul de folosință unor terți;
- să suporte cheltuielile lunare privind utilitățile (energie electrică, apă, canal, salubritate);

Art.8. Comodantul se obligă :

- să predea spațiul în stare bună de folosință;

VI. Răspunderea

Art.9. Comodatarul răspunde pentru deteriorarea sau pierderea în tot sau în parte a lucrului, dacă nu dovedește că deteriorarea ori pierderea s-a produs fortuit sau că deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

VII. Forța majoră

Art.10 -- Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Partea contractantă care invocă forța majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării despre apariția cauzei de forță majoră în cel mult 5 zile de la apariția acesteia, adăugând o confirmare, a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

VIII. Închiderea contractului

Art.11. Raporturile contractuale încetează prin restituirea lucrului în stare corespunzătoare la termenul prevăzut în contract.

Art.12. În caz de nerespectare a obligațiilor de către comodatar , comandanții pot cere rezilierea contractului.

IX. Clauze speciale

Litigiile de orice natură ce rezultă din aplicarea prezentului contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă, sau în caz de nesoluționare, de către instituțiile competente.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte .

COMODANT ,

COMODATAR ,

PRIMAR

DIRECTOR GENERAL

Jr.Costea Daneluș

CONTABIL SEF

Dogaru Mădălina

SECRETAR

Bîgiu Hermina

ROMANIA

JUDETUL PRAHOVA

ORASUL SLANIC

REFERAT

privind atribuirea în folosință gratuită , pe termen limitat , a unui spațiu în orasul Slănic, str.23 August, în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiești.

Văzând expunerea de motive a primarului orasului Slănic privitoare la atribuirea în folosință gratuită , pe termen limitat, a unui spațiu situat în orasul Slănic, str.23 August ,în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiești. .

Vazand prevederile art.874,art.2146-2153 din Legea nr.287/2009,cu modificarile si completarile ulterioare privind Codul Civil.

Vazand prevederile art.124 al Legii nr.215/2001,publicata,cu modificarile si completarile ulterioare privind administratia publica locala;

Vazand adresa nr.DSI8172 din 18.11.2015 a Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiești,inregistrata la Primaria orasului Slanic cu nr.10932 din 18.11.2015;

Avand in vedere cele mentionate mai sus,propun spre aprobare atribuirea in folosinta gratuita a spațiului situat în orasul Slănic, str.23 August,Bl.nr.2,subsol ,în favoarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Ploiești.

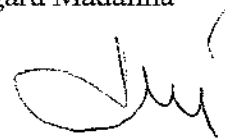
COMPARTIMENT URBANISM

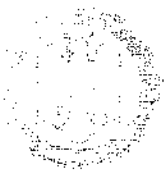
Brezeanu Mihai



CONTABIL SEF

Dogaru Madalina





MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

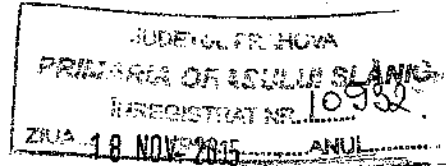
**Agenția Națională de
Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice Ploiesti**



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești
Str. Aurel Vlaicu, nr.22
Ploiesti
Tel : 0244/407710
Fax : 0244/597723

Comunitate Locala Slanic

Către : Orasul Slanic
Ref : Solicitare spatiu
De la : D.G.R.F.P Ploiesti
Nr.inreg. : DSj 2122
Data : 18.11.2015



Prin prezenta , va solicitam ajutorul in vederea identificarii si transmiterii in folosinta ~~gratuita~~ ~~cu plata~~ utilitatilor consumate, a unui spatiu care va apartine si nu il folositi in prezent, pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii SFO Slanic, organizarea in bune conditii a arhivei si depozitarii altor materiale .

Cu stima.

Director General

Emilian Stefan

