

ROMÂNIA  
JUDETUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
CONSILIUL LOCAL

**PROCES - VERBAL**

**Data încheierii :05 NOIEMBRIE 2015**

Astăzi , data de mai sus, a avut loc ședința extraordinara a Consiliului Local al orașului Slănic , la sediul său .

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului orașului Slănic nr.213 din 3 noiembrie 2015 .

Secretarul orașului Slănic face prezența consilierilor locali și constată că sunt prezenți 13 consilieri locali, din cei 15 consilieri locali in funcție .Sunt absenți domnii Grigore Constantin Dan și Rotaru Ioan , ambii motivat .

Participă de drept primarul orașului Slănic si secretarul orașului .

Participă la lucrările ședinței domnul Ion Gheorghe , consilierul personal al Primarului orașului Slănic , domnișoara Dogaru Madalina – Elena , sef Serviciu financiar contabil din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic .

Președintele de ședință , domnul Mihăilescu Liviu ,preia lucrările ședinței și declară :„ Consiliul Local al orașului Slănic este legal constituit , fiind prezenți majoritatea membrilor săi ,,

Înainte ca ordinea de zi să fie supusă aprobării , se propune suplimentarea ordinii de zi cu un proiect de hotărâre , respectiv Proiectul de hotărâre privind exercitarea dreptului de preemtiune asupra imobilului , monument istoric, situat în orașul Slănic , strada Slănicului ,nr. 19 ,inițiator . domnul Manta Nicolae , consilier local .

Prounerea se supune la vot si se aprobă cu unanimitate de voturi

Domnul Presedinte de sedinta propune spre aprobare proiectul ordinii de zi modificat , astfel :

1.Proiectul hotărării privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului ,monument istoric , situat în orașul Slănic , strada Slănicului, nr. 19 .Inițiator , dl. Primar.

2.Proiectul hotărării privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului ,monument istoric , situat în orașul Slănic , strada Slănicului, nr. 19 .Inițiator , dl. Manta Nicolae ,consilier local .

Proiectul ordinii de zi se aprobă cu unanimitate de voturi .

Se intră în ordinea de zi :

1.Proiectul hotărării privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului ,monument istoric , situat în orașul Slănic , strada Slănicului, nr. 19 .Inițiator , dl. Primar.

Inițiatorul Proiectului de hotarare prezintă proiectul hotărării și expunerea de motive .

Comsia pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Slănic nr. 3 a luat în discuție proiectului de hotarare dar nu emite niciun aviz.

Urmează discuții :

Domnul Mihăilescu Liviu -- nu este de acord cu ceea ce se întâmplă , în sensul că data trecută s-a discutat un lucru și acum suntem puși într-o situație deosebită , văzând proiectul de hotărâre , s-a stabilit prin vot ceva și acum este altceva , cere colegilor , ca în câteva cuvinte să își spună părerea fiecare consilier despre această situație .

Domnul Alionte Tănase își menține punctul de vedere de data trecută , nu e de acord .

Domnul Meșteru Emil - își menține punctul de vedere , văzând că una s-a stabilit și altceva s-a întâmplat , va ramane în sală la momentul votului dar nu va vota , nu e de acord cu ce s-a întâmplat , a fost deschis la orice varianta , dar acest prim proiect al ordinii de zi nu reprezintă voința Consiliului Local .

Domnul Gaftoi Mircea Ioan – știind din ședințele trecute că bani sunt , este de părere că această achiziție poate fi făcută , pretul se poate negocia , terenul e lângă noi, ar fi o deschidere pentru localul primăriei .

Domnul Cristea Fănică – dacă inițial a fost de acord acum nu mai este , pentru că nu e ceva clar .

Domnul Mihăilescu Liviu întreabă pe domnul primar dacă ni se vor solicita 40 000 euro avem să dam.

Domnul Primar raspunde că bani avem , că nu problema banilor se pune , se pune problema de administrare , casa este monument, se vor isca discuții .

Domnul Miroiu Nicolae întreabă dacă se poate demola sau nu casa , care este monument istoric .

Domnul Primar repetă că bani sunt , dacă consiliul local va stabil exercitarea dreptului de preemțiune , nu se opune .

Domnul Vasile Viorel , a fost si a studiat imobilul de aproape , după părerea dumnealui s-ar putea face un muzeu etnografic , e ceva de cheltuit , dar nu foarte mult .

Domnul primar spune că a lăsat această hotărâre la latitudinea consiliului , dar important ce vom face în viitor , să nu ne trezim ca nu stim unde ajungem .

Doamna Brezeanu Virginia - nu este decisă .

Domnul Cocoș Constantin – este de părere că valoarea trebuie stabilită printr-un raport de evaluare , noi nu suntem specialiști .

Domnul Mihăilescu Liviu explică cum este procedura cu exercitarea dreptului de preemțiune .

Domnul Primar spune că pretul avansat de vânzător este cel stabilit cu un potențial cumpărător , dar nouă este posibil să ne ceară mai mult .

Domnul Miroiu – nu stie ce să zică , dacă e necesar sau nu .

Doamna Cheșnoiu Rodica – își va exprima punctul de vedere prin vot .

Domnul Micu Adrian întreabă care este procedura , dacă e corect sau nu ca noi să cumpărăm .

Secretarul orașului face cunoscute consiliului prevederile din Legea nr. 422/2001 , cu modificările și completările ulterioare , privitoare la obligațiile autorităților locale legate de monumente .

Nu mai sunt discuții .

Proiectul hotărârii privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului ,monument istoric , situat în orașul Slănic , strada Slănicului, nr. 19 se supune la vot și se respinge cu 11 voturi ) se abține domnul Alionte și domnul viceprimar nu participă la vot .

2.Proiectul hotărârii privind exercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului ,monument istoric , situat în orașul Slănic , strada Slănicului, nr. 19 .Inițiator , dl. Manta Nicolae ,consilier local .

Inițiatorul Proiectului de hotarare prezintă proiectul hotărârii si expunerea de motive .

Comisia pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului local al oraşului Slănic nr. 3 prezintă aviz favorabil proiectului de hotărâre .

Urmează discuţii :

Domnişoara Dogaru Mădălina Elena- spune că pentru a putea cumpăra acest imobil este nevoie de un raport de evaluare , de un studiu de oportunitate si de o comisie de negociere , care va negocia suma in limita raportului de evaluare , raportul de evaluare va fi separat pe teren si separat pe construcţii , fără acest raport de evaluare nu se va putea face nimic .

Nu mai sunt discuţii .

Proiectul hotărârii privind exercitarea dreptului de preemţiune asupra imobilului , monument istoric , situat în oraşul Slănic , strada Slănicului , nr. 19, se supune la vot şi se adoptă cu 12 (douăsprezece ) voturi . Domnul Meşteru Emil nu participă la vot .

Nu mai sunt alte discuţii . Ordinea de zi fiind epuizată se declară închise lucrările şedinţei extraordinare a Consiliului Local al oraşului Slănic din data de **5 noiembrie 2015** drept pentru care s-a încheiat prezentul proces- verbal .

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,**

Mihăilescu Lăcrău



**Secretar,**

Hermina Adi Bîgiu

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hermina Adi Bîgiu', written below the printed name.