



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
CONSILIUL LOCAL



Avizat  
Secretar

Data \_\_\_\_\_

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 13096/232 din 09.12 . 2021

*privind modificarea anexelor la Hotărârea Consiliului local nr.52 din 30 septembrie 2021  
privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al  
orașului Slănic , înscrise în anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 4 din 30.01.2007*

Consiliul Local al orașului Slănic, județul Prahova, convocat în baza art. 133, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului Daneluș Costea , Primar al orașului Slănic, nr. 13094/232 din 09.12 . 2021, în calitate sa de inițiator al proiectului și Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentul cadastru și registru agricol nr. 13098/232 din 09.12 . 2021 , cu privire la necesitate modificarii Hotărârii Consiliului local nr.52 din 30.09.2021, prin înlocuirea nexelor 2 și 3 ;

Având în vedere prevederile :

- art. 129, alin.(2), lit.c) , art. 354, art. 357, alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seamă de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

În temeiul art. 139, alin.(3) , lit.g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Articol unic** : Anexele nr. 1, 2 și 3 la Hotărârea nr 52 din 30.09.2021 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Slănic , înscrise în anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 4 din 30.01.2007, se modifică și se înlocuiesc cu anexelor nr.1, 2 și 3 la prezenta hotărâre .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DĂNUȚ CRISTIAN BĂDULESCU

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,  
ISABELA CERASELLA COJOCARU

Slănic, \_\_\_\_\_ 2021

Nr. \_\_\_\_\_

INIȚIATOR  
PRIMAR  
DANELUȘ COSTEA

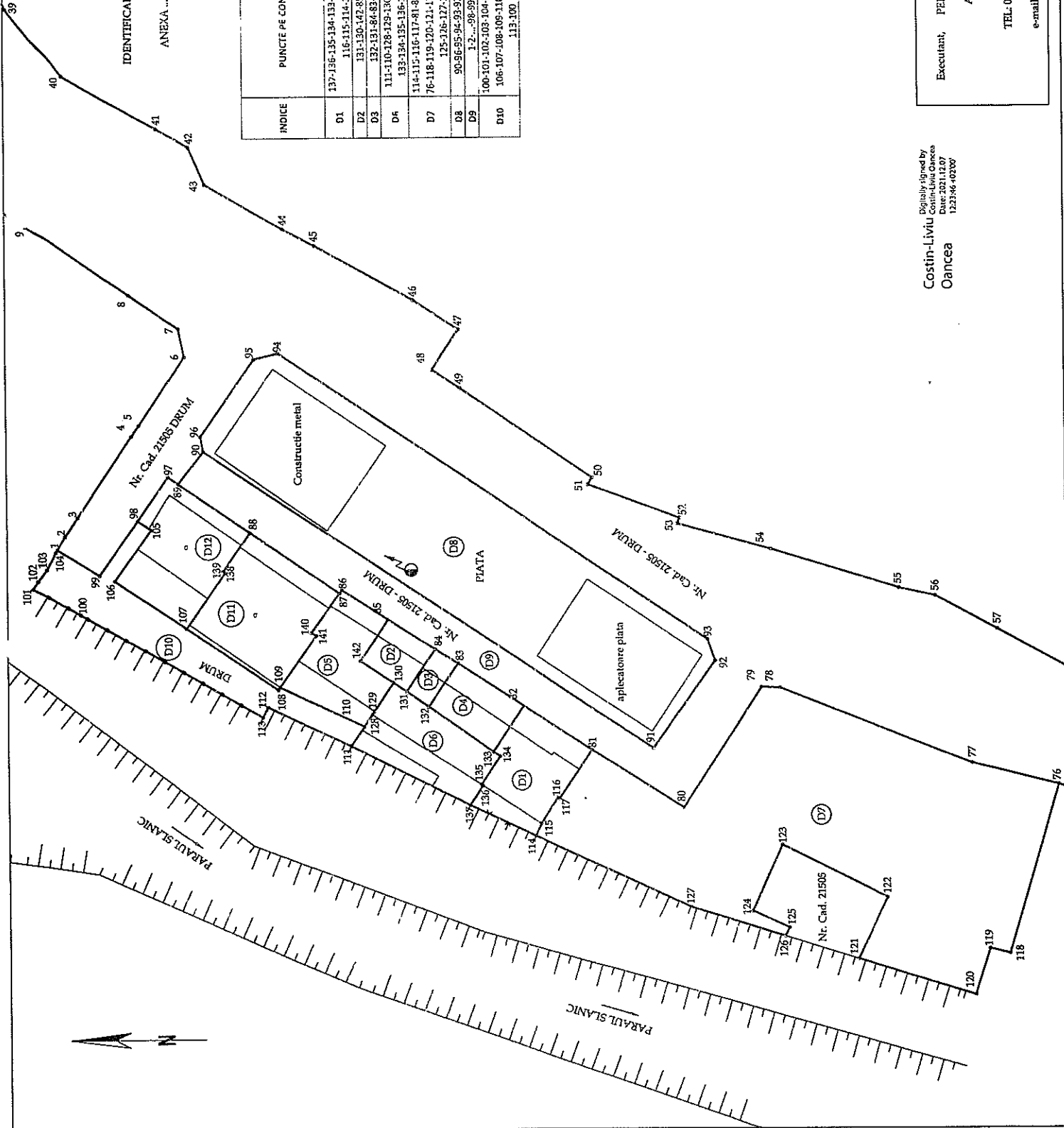
Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu \_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_ „împotrivă” și \_\_\_ „abținere”.  
Consilieri aleși: 15, consilieri prezenți: \_\_, cvorum necesar: \_\_\_ (majoritate simplă)

PLAN DE SITUATIE

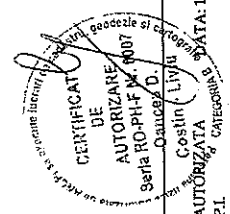
IDENTIFICARE MOBILE IN ORAS SLANIC ZONA PIETEI

Scara 1:500

ANEXA ..... LA HCL NR.....



INDICE	PUNCTE PE CONTUR	SUPR. TEREN MASURATA (MP)	I.E.	NR. CAD.	NR. CF	PROPRIETAR
D1	137-136-135-134-133-82-81-117-116-115-114-137	154				ORAS SLANIC
D2	131-130-142-85-84	51				ORAS SLANIC
D3	132-131-84-83-132	25				ORAS SLANIC
D4	111-110-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-111	161				ORAS SLANIC
D7	114-115-116-117-81-80-79-78-77-76-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-114	1468				ORAS SLANIC
D8	90-96-95-94-93-92-91-90	1230				ORAS SLANIC
D9	1-2-...-98-99-1	7201	21505	21505		ORAS SLANIC
D10	100-101-102-103-104-1-99-98-105-106-107-108-109-110-111-112-113-100	252				ORAS SLANIC



Digitally signed by Costin-Liviu Oancea Date: 2021.12.07 12:23:46 +02'00'

Executant, **PERSOANA FIZICA AUTORIZATA DE A.N.C.P.I.**  
**Costin Liviu** CATEGORIA: 12. 2021  
 Aut. Sr. RO-PHF/E; Nr. 0007/2010  
 Ing. OANCEA D. Costin Liviu  
 TEL: 0721.233.224  
 e-mail: costinoancea@gmail.com

D1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
137	414776.410	573667.841	3.165	
138	414776.668	573670.307	0.225	
139	414776.666	573670.630	4.650	
134	414776.294	573675.111	1.088	
133	414775.197	573675.116	7.520	
132	414771.004	573691.300	11.111	
81	414761.668	573691.300	7.968	
117	414766.148	573696.665	0.279	
134	414766.380	573668.821	4.249	
115	414768.722	573665.276	1.809	
114	414769.456	573665.623	9.658	
S(1)=153.50mp P=52.019m				

D2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
131	414786.796	573663.385	2.172	
130	414788.603	573684.590	5.329	
142	414793.036	573687.547	6.819	
85	414789.252	573693.220	7.501	
84	414782.963	573693.132	6.908	
S(7)=51.48mp P=82.723m				

D3

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
132	414783.847	573681.324	3.598	
131	414786.126	573683.385	8.908	
84	414782.963	573688.132	3.601	
83	414784.944	573687.170	7.029	
S(9)=25.08mp P=21.135m				

D4

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
132	414783.847	573681.324	7.029	
83	414779.044	573687.170	10.662	
82	414771.004	573681.360	7.520	
133	414775.197	573675.116	10.646	
S(10)=7.48mp P=35.857m				

D5

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
109	414802.803	573684.056	8.546	
141	414798.892	573691.050	0.754	
140	414799.598	573691.484	6.525	
86	414795.758	573696.823	0.524	
87	414795.457	573697.252	7.400	
85	414785.252	573693.220	6.819	
142	414793.036	573687.547	5.329	
130	414788.603	573684.590	4.650	
129	414791.183	573680.721	0.547	
128	414791.487	573680.266	1.926	
110	414792.555	573678.664	12.474	
S(11)=148.37mp P=55.485m				

D9 - Nr. Cad. 21505 - DRUM

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
1	414833.921	573702.975	2.066	
2	414832.873	573704.779	3.103	
3	414831.154	573707.392	13.228	
4	414822.825	573716.374	1.774	
5	414822.825	573716.374	0.217	
65	414823.711	573702.975	8.882	
66	414819.845	573691.704	7.462	
7	414811.908	573691.704	6.442	
8	414824.068	573737.931	16.603	
9	414833.921	573702.975	1.926	
10	414833.921	573702.975	1.926	
11	414833.921	573702.975	1.926	
12	414833.921	573702.975	1.926	
13	414833.921	573702.975	1.926	
14	414833.921	573702.975	1.926	
15	414833.921	573702.975	1.926	
16	414833.921	573702.975	1.926	
17	414833.921	573702.975	1.926	
18	414833.921	573702.975	1.926	
19	414833.921	573702.975	1.926	
20	414833.921	573702.975	1.926	
21	414833.921	573702.975	1.926	
22	414833.921	573702.975	1.926	
23	414833.921	573702.975	1.926	
24	414833.921	573702.975	1.926	
25	414833.921	573702.975	1.926	
26	414833.921	573702.975	1.926	
27	414833.921	573702.975	1.926	
28	414833.921	573702.975	1.926	
29	414833.921	573702.975	1.926	
30	414833.921	573702.975	1.926	
31	414833.921	573702.975	1.926	
32	414833.921	573702.975	1.926	
33	414833.921	573702.975	1.926	
34	414833.921	573702.975	1.926	
35	414833.921	573702.975	1.926	
36	414833.921	573702.975	1.926	
37	414833.921	573702.975	1.926	
38	414833.921	573702.975	1.926	
39	414833.921	573702.975	1.926	
40	414833.921	573702.975	1.926	
41	414833.921	573702.975	1.926	
42	414833.921	573702.975	1.926	
43	414833.921	573702.975	1.926	
44	414833.921	573702.975	1.926	
45	414833.921	573702.975	1.926	
46	414833.921	573702.975	1.926	
47	414833.921	573702.975	1.926	
48	414833.921	573702.975	1.926	
49	414833.921	573702.975	1.926	
50	414833.921	573702.975	1.926	
51	414833.921	573702.975	1.926	
52	414833.921	573702.975	1.926	
53	414833.921	573702.975	1.926	
54	414833.921	573702.975	1.926	
55	414833.921	573702.975	1.926	
56	414833.921	573702.975	1.926	
57	414833.921	573702.975	1.926	
58	414833.921	573702.975	1.926	
S(12)=7201.68mp P=1081.408m				

D10 - DRUM

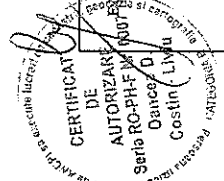
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
100	414830.815	573684.111	7.201	
101	414837.064	573687.069	1.204	
102	414836.439	573686.716	1.900	
103	414835.347	573700.273	2.859	
104	414834.120	573702.652	0.397	
1	414833.921	573702.975	6.681	
98	414828.236	573699.485	9.027	
99	414823.046	573706.951	2.200	
105	414821.246	573705.587	6.530	
106	414821.246	573705.587	11.741	
108	414816.458	573692.132	15.000	
107	414816.458	573692.132	0.476	
108	414803.803	573698.708	12.474	
110	414792.555	573678.684	3.201	
111	414794.332	573678.684	12.300	
112	414805.406	573681.352	1.552	
113	414806.130	573679.960	28.443	
S(2)=251.96mp P=124.935m				

D11

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
109	414804.048	573683.708	15.000	
107	414816.458	573692.132	9.215	
138	414811.163	573698.673	0.352	
139	414811.455	573698.673	6.438	
87	414807.754	573705.138	14.596	
87	414795.758	573696.823	6.525	
140	414799.598	573691.484	0.754	
141	414798.892	573691.050	8.546	
109	414803.803	573684.056	0.426	
S(3)=230.93mp P=81.853m				

D12

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur			Lungimi latituri D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	D(i,j+1)	
106	414826.219	573699.657	8.530	
105	414821.246	573705.587	2.200	
98	414823.046	573706.951	7.184	
87	414818.912	573712.739	1.890	
86	414817.516	573711.786	11.811	
88	414807.754	573705.138	6.438	
139	414811.455	573698.673	0.352	
138	414811.163	573698.673	9.215	
107	414816.458	573692.132	11.741	
S(5)=156.90mp P=58.177m				



DATA: 06. 2021  
 PERSOANA FIZICA AUTORIZATA  
 DE A.N.C.P.I.  
 Aut. St. RO-PHF; Nr. 0007/2010  
 Ing. OANCEA D. Costin Liviu  
 TEL: 0721.233.224  
 e-mail: costinoancea@gmail.com

**TABEL IDENTIFICARE IMOBILE**

INDICE	PUNCTE PE CONTUR	SUPRAFATA MASURATA TEREN (MP)	SUPRAFATA MASURATA CLADIRE (MP)	PROPRIETAR	ADRESA		
					STRADA	NR. POSTAL	DOMENIUL
<b>D1</b>	137-136-135-134-133-82-81- 117-116-115-114-137	154	92	ORAS SLĂNIC	STR. PIAȚA CUZA VODA	20 A	PRIVAT
<b>D2</b>	131-130-142-85-84	51	32	ORAS SLĂNIC	STR. PIAȚA CUZA VODA	20 E	PRIVAT
<b>D3</b>	131-132-83-84	25	14	ORAS SLĂNIC	STR. PIAȚA CUZA VODA	20 D	PRIVAT
<b>D6</b>	111-110-128-129-130-131- 132-133-134-135-136-137- 111	161	87	ORAS SLĂNIC	STR. PIAȚA CUZA VODA	20 B	PRIVAT
<b>D10</b>	100-101-102-103-104-1-99- 98-105-106-107-108-109-110- 111-112-113-100	252	-	ORAS SLĂNIC	STR. PIAȚA CUZA VODA	-	PRIVAT

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRISTIAN DĂNUȚ BĂDULESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR general al orașului Slănic,  
ISABELA CERASELLA COJOCARU**

## TABEL

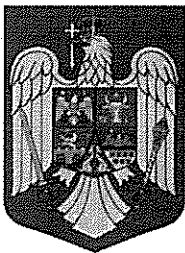
Cu completările și modificările aduse inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului PRIVAT al Orașului Slănic

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
5	1.5.2	Halele comunale	D1, S <sub>teren</sub> = 154 mp, str. Cuza Voda nr. 20A Construcție C1, Sc = 92 mp D2, S <sub>teren</sub> = 51 mp, str. Cuza Voda nr. 20E Construcție C1, Sc = 32 mp D3, S <sub>teren</sub> = 25 mp, str. Cuza Voda nr. 20D Construcție C1, Sc = 14 mp D6, S <sub>teren</sub> = 161 mp, str. Cuza Voda nr. 20B Construcție C1, Sc = 87 mp D10, S <sub>teren</sub> 252 mp, l = 58 m, drum acces catre fațadele posterioare ale proprietatilor, format din str. Piata Cuza Voda, N – NC 21505/str. Piata Cuza Voda S – NC 23166 E – NC 21505 V – Pârâul Slănic	1939		Apartine domeniului privat al UAT oraș Slănic conf. HCL nr.3/2007, anexa pozitia 5

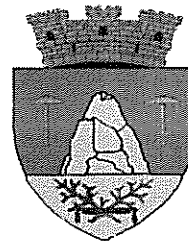
Nota: Prezentă anexa se citește împreună cu schița din Anexa nr. 1 și tabelul din Anexa nr. 2.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CRISTIAN DĂNUȚ BĂDULESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR general al orașului Slănic,**  
**ISABELA CERASELLA COJOCARU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
PRIMAR



Nr. 3097/233 din 09.12. 2021

## REFERAT DE APROBARE

Având în vedere referatul nr.13083 din 08.12.2021 cu privire la modificarea anexelor nr.1, 2 și 3 ale HCL nr.62/2021 propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor la Hotărârea Consiliului local nr.52 din 30 septembrie 2021 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Slănic, înscrise în anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 4 din 30.01.2007

La momentul întocmirii Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al orașului Slănic, în anul 2007, aprobat cu HCL nr. 4/2007, clădirea Halelor comunale a fost înscrisă fără elemente de identificare relevante.

În urma măsurătorilor efectuate de către PFA Ing. Oancea D. Costin Liviu în vederea înscrierii în Cartea funciară s-au constatat elemente de identificare conform schitei din Anexa nr. 1. Dintr-o omisiune materială din anexa 1 lipsește imobilul identificat cu D 2, S teren- 25 mp și S construcție 14 mp. Ca urmare se impune corectarea anexelor aprobate prin HCL nr.52/30.09.2021.

**PRIMAR**  
**DANELUȘ COSTEA**

APROBAT  
PRIMAR,  
COSTEA DANELUS

Nr. 13083 din 08. DEC. 2021

**REFERAT,**

Subsemnata Barbieru Gabriela, angajata a Primariei Orasului Slanic in functia de inspector, având în vedere necesitatea inscrierii in Cartea funciara a orasului Slanic a cladirii Halelor comunale (a imobilelor care apartin Orasului Slanic) si a drumului de acces la fatadele posterioare ale proprietatilor și eroare materială intervenită în anexele nr. 1, 2, 3 , la HCL nr.52 din 30.09.2021, privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al UAT oraș Slanic, prin omiterea imobilului identificat D3 , în suprafață de S teren- 25 mp și S construcție 14 mp, in scopul solutionarii aspectelor privitoare la lipsa bransamentului electric pentru spatiul inchiriat și inscrierea în cartea funciara a orașului, ca primă înregistrare, propun modificarea anexelor respective, conform planului actualizat, intocmit de catre PFA Ing. Oancea D. Costin Liviu.

08.12. .2021

Intocmit,  
Barbieru Gabriela





ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI SLĂNIC  
STR. Alexandru Odobescu Nr.2 , Cod Postal 106200 ,CUI 2843604  
Tel: 0244 / 240299 : Fax: 0244/240704  
slanic@prefecturaprahova.ro



Nr. 13098/234 din 09.12 . 2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

*privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Slănic , înscrise în anexa , aprobată prin HCL nr.4/2007*

**Referitor la :** Proiectul de hotărâre nr. 13096/232 din 09.12.2021 și Referatul de aprobare al primarului nr. 13097/233 din 09.12.2021  
Având în vedere:

- necesitatea înscrierii în Cartea funciara a orașului Slănic a clădirii Halelor comunale (a imobilelor care aparțin Orașului Slănic) și a drumului de acces la fatadele posterioare ale proprietatilor, in scopul solutionarii aspectelor privitoare la lipsa bransamentului electric pentru spatiul inchiriat, s-a realizat măsurarea terenului și a clădirii , hale comunale,, , înscrisă la pozitia nr.5 din anexa la HCL nr.4/2007. În urma măsurătorilor au fost întocmite anexele 1, 2 și planul întocmit de către PFA Ing. Oancea D. Costin Liviu, ce conțin coordonatele imobilelor. In anexa nr. 1 a fost omis imobilul identificat ca D3 și acesta nu a fost prin in anexele 2 și 3. Se propune modificarea pozitiei 5 a Inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Slănic conform tabelului din Anexa nr. 2 și a planului întocmit de catre PFA Ing. Oancea D. Costin Liviu, identificat in Anexa nr. 1.

- prevederile din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la inventarierea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat , propunem adoptarea de către Consiliului Local al orașului Slănic, a proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Slănic, înscrise în anexa, aprobată prin HCL nr.4/2007, în forma prezentată de inițiator .

### Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

Arhitect Șef	Compartiment cadastru
Andreea Vlăsceanu	Gabriela Bărbieru