



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată blocuri în Oraș Slănic, Județul Prahova,, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliare.

Consiliul Local al orașului Slănic, județul Prahova, convocat în baza art. 133, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.93 CL din 04.04.2022, precum și Raportul de specialitate nr.94CL din 04.04.2022 , cu privire la necesitatea și oportunitatea aprobării depunerii proiectului „Renovare energetică moderată blocuri în Oraș Slănic, Județul Prahova,, finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliare.

Având în vedere Ghidul specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.1/1 componenta C5 – Valul Renovării Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale operațiunea A.1: Renovarea Integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Având în vedere:

- Art. 44, alin (1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42, alin.1 din Legea nr. 500/2002, privind finanțele, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (4) lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seamă de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Slănic.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197-200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului „**RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCHII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDEȚUL PRAHOVA**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale; OPERAȚIUNEA A.3: Renovarea enertica moderata sau aprofundata a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Art. 2 Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul „RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE**

BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA". Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect prezentată în Anexa 1 face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „**RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA**”, în cuantum de **5,726,085 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), **la care se adaugă TVA în valoare de 1,087,956 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat). Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată (5.816 mp) x 200 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de renovare moderata) = 1169016 euro fara TVA

** 1 Euro = 4,9227 lei*

Art. 4 Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA**” astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico – economice/contractul de execuție lucrari pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5 UAT Oras Slanic se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art 6. Se aproba indicatorii de crestere a eficienței energetice a proiectului „**RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA**” conform Anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 7. - Prezenta hotărâre va fi comunicată celor în drept prin grija secretarului general al orașului Slănic și dusă la îndeplinire prin grija Primarului orașului Slănic și a Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIANA MUȘAT**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR general al orașului Slănic,
ISABELA CERASELLA COJOCARU**

**Slănic, 04.04.2022
Nr. 25**

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

„RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA”

UAT Oras Slanic pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale; OPERAȚIUNEA A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă îmbunătățirea fondului construit printr-o renovare energetică moderată a cinci blocuri de locuințe, identificate ca: **BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2, STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA**

Scopul principal al măsurilor de renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, îl constituie creșterea eficienței energetice prin reducerea consumului de energie primară de cel puțin 30% .

Blocurile ce fac obiectul cererii de finanțare sunt:

BD.MUNCII NR 2 BLOC 1

BD.MUNCII NR 2 BLOC 2

STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A

STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA

Suprafață desfășurată renovată:

BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 – suprafata desfasurata=1025mp

BD.MUNCII NR 2 BLOC 2 – suprafata desfasurata=1015mp

STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A– suprafata desfasurata=1596mp

STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA– suprafata desfasurata=2180mp

Total = 5816 mp

Descrierea lucrărilor propuse pentru renovarea clădirii

Lucrările de renovare moderată care sunt propuse prin intermediul proiectului „RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRILOR REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE BD.MUNCII NR 2 BLOC 1 SI BLOC 2,

STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A, STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA, ORASUL SLANIC, JUDETUL PRAHOVA”, sunt următoarele, in conformitate cu raportul de audit energetic intocmit pentru fiecare cladire:

- termoizolare pereti exteriori cu vata minerala;
- termoizolare planseu superior cu placi din vata minerala bazaltica;
- inlocuire tamplarie exterioara cu tamplarie cu rezistenta termica corectata;
- termoizolare planseu superior peste subsolul neincalzit cu spuma poliuretanaica pori inchisi

Indicatori de crestere a eficientei energetice BD.MUNCII NR 2 BLOC 1

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării i proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)	193.28	36.87	156.41	80.93	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m² an)	729.30	320.52	408.78	56.05	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
<i>Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m² an)</i>	729.30	313.75	415.55	56.98	
<i>Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)</i>	0	6.77	0	0	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)	218.06	93.81	124.25	56.98	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculelor dar si din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica Moderata", din prisma Cresterii Eficientei Energetice.

Conform ghid de finantare:

* *Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire de cel putin 50% fata de consumul anual specific de incalzire inainte de renovare.*

* *Interventiile de crestere a eficientei energetice propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara si a emisiilor de CO₂, situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare*

Indicatori de crestere a eficientei energetice BD.MUNCII NR 2 BLOC 2

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării i proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)	183.46	36.75	146,71	79.97	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m² an)	705.05	321.84	383.21	54.35	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
<i>Consumul de energie primară utilizând surse conventionale (kWh/m² an)</i>	705.05	315.01	390.04	55.32	
<i>Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)</i>	0	6.83	0	0	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)	210.81	94.19	116.62	55.32	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculelor dar si din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica Moderata", din prisma Cresterii Eficientei Energetice.

Conform ghid de finantare:

* *Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire de cel putin 50% fata de consumul anual specific de incalzire inainte de renovare.*

* *Interventiile de crestere a eficientei energetice propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara si a emisiilor de CO₂, situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare.*

Indicatori de crestere a eficientei energetice STRADA SLANICULUI NR2 BLOC 15A

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării i proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)	146.80	43.49	103.31	70.37	Min. 50%

Consumul de energie primară totală (kWh/m² an)	505.09	328.37	176.72	43.88	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
<i>Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m² an)</i>	505.09	324.09	181	44.61	
<i>Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)</i>	0	4.28	0	0	
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)	174.94	96.9	78.04	44.61	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculelor dar și din comparația procentelor rezultate cu ghidul de finanțare, obiectivul se clasează ca și: Intervenții de "Renovare Energetică Moderată", din prisma Creșterii Eficienței Energetice.

Conform ghid de finanțare:

* *Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de încălzire înainte de renovare.*

* *Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, situată în intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetică moderată, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetică aprofundată, în comparație cu starea de pre-renovare*

Indicatori de creștere a eficienței energetice STRADA MIHAI VITEAZU NR 1 BLOC SALINA

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Scaderea consumului	Reducere procentuală	Cerinte Conform Ghid
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)	158.02	46.77	111.25	70.4	Min. 50%
Consumul de energie primară totală (kWh/m² an)	625.26	349.64	275.62	44.08	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)
<i>Consumul de energie primară utilizând surse convenționale (kWh/m² an)</i>	625.26	346.38	278.88	44.6	
<i>Consumul de energie primară utilizând surse</i>	0	3.26	0	0	

<i>regenerabile (kWh/m² an)</i>					
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)	186.95	103.57	83.38	44.6	30-60% (Moderat) >60% (Aprofundat)

* Conform calculelor dar si din comparatia procentelor rezultate cu ghidul de finantare, obiectivul se claseaza ca si: Interventii de "Renovare Energetica Moderata", din prisma Cresterii Eficientei Energetice.

Conform ghid de finantare:

* *Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finala pentru incalzire de cel puțin 50% fata de consumul anual specific de incalzire inainte de renovare.*

* *Interventiile de crestere a eficientei energetice propuse pentru cladire conduc la o reducere a consumului de energie primara și a emisiilor de CO₂, situata in intervalul 30%-60% pentru proiectele de renovare energetica moderata, respectiv de peste 60% pentru proiectele de renovare energetica aprofundata, in comparatie cu starea de pre-renovare*

Valoare maxima eligibila proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată (5.816 mp) x 200 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de renovare moderata) = 1.163.200,00 euro fara TVA

* 1 Euro = 4,9227 lei

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 5.816 mp x 200 Euro = 1.163.200,00 euro = 1.163.200,00 x 4,9227 lei = 5.726.084,640 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent in cuantum de 1.087.956,082 lei ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **1.163.200,00 euro fara tva**, din care:

- 1,163,200 euro fără TVA pentru lucrări de renovare moderată