



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
CONSILIUL LOCAL



## HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal - schimbare destinație teren (S.=1249mp), din zona locuințe și funcțiuni complementare, în zona instituții și servicii , pentru amplasare spațiu comercial și amenajare acces, Oraș Slănic, strada George Coșbuc nr.3**

**Consiliul Local al orașului Slănic**, județul Prahova, convocat în baza art. 133, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de domnul Daneluș Costea, Primar al orașului Slănic, nr.148 CL din 24.05.2022, Raportul de specialitate al Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului, cadastru, registrul agricol și alte activități auxiliare, nr.151 CL din 24.05.2022, cu privire la necesitatea și oportunitatea aprobării documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal-schimbare destinație teren (S.=1249mp), din zona locuințe și funcțiuni complementare, în zona instituții și servicii , pentru amplasare spațiu comercial și amenajare acces, (Sst = 2348 mp) Oraș Slănic, strada George Coșbuc (NC 21353), nr.3, NC 20076, tarlăua 31, parcela CC 477)

*Având în vedere:*

- art. 2, alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991\*\*\* republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

- art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) ,(4), (6), (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 28, alin. (1) din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

- art.5, alin. (1), art.12, art.37, art.39 și art.40 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism

- Art. 129, alin. (6), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197-200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRÂȘTE :

**Art.1.** - Se aprobă documentația de urbanism „Plan Urbanistic Zonal - schimbare destinație teren (S.=1249mp), din zona locuințe și funcțiuni complementare, în zona instituții și servicii , pentru

amplasare spațiu comercial și amenajare acces, (Sst = 2348 mp) Oraș Slănic, strada George Coșbuc (NC 21353) nr.3, NC 20076, tarlăua 31, parcela CC 477)

**Art.2.** - Planul urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent, modifică și completează prevederile Planului Urbanistic General (PUG) pentru zona studiată, prin prezenta documentație.

**Art.3.** – Beneficiarii vor respecta detaliile tehnice și prevederile referitoare la indicatorii spațiali urbanistici, prin emiterea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire în conformitate cu prevederile prezentei documentații de urbanism.

**Art.4.** - Perioada de valabilitate a documentației prevăzută la art. 1 este de 5 ani.

**Art.5.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată celor în drept prin grija secretarului general al Orașului Slănic și dusă la îndeplinire prin grija Primarului orașului Slănic și a Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LAURENȚIU CORNEL MARE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR general al orașului Slănic,  
ISABELA CERASELLA COJOCARU**

**Slănic, 30 mai 2022  
Nr. 44**

*Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.  
Consilieri aleși: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar: 8*