



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
CONSILIUL LOCAL



Avizat  
Secretar

Data \_\_\_\_\_

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 153 CL din 06.06.2022**  
**privind închirierea prin licitație publică a unui imobil format din : clădire- amfiteatru și teren aferent, situat în strada Baia Verde, nr. 2 , proprietate publică a orașului Slănic**

**Consiliul Local al orașului Slănic**, județul Prahova, convocat în baza art. 133, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului Daneluș Costea , Primar al orașului Slănic, nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022, în calitate sa de inițiator al proiectului și Raportul Serviciului financiar contabil , nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022 , cu privire la necesitatea și oportunitatea închirierii prin licitație publică a unui imobil , format din : clădire-amfiteatru și teren aferent , situat în str. Baia Verde , nr.2, pentru desfășurarea de activități comerciale - cod CAEN 5630- Baruri și alte activități, precum și avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Având în vedere prevederile :

- art. 333, alin.(1),(2),(5) , art. 334-338 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin.(3) , lit.g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03. 07. 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** - Aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil , format din : clădire-amfiteatru și teren aferent , pentru desfășurarea de activități comerciale - cod CAEN 5630- Baruri și alte activități, cu următoarele date de identificare :

- număr inventar : 1643,
- valoare de inventar ,, Infrastructură turism Baia Verde,, : 17.874.024,87 lei
- valoare de impozitare ,, Amfiteatru și teren aferent , pentru desfășurarea de activități comerciale : 47.726 lei,
- proprietate publică a orașului Slănic,
- suprafață imobil : clădire- amfiteatru în suprafață de 474 mp și teren aferent în suprafață de 552 mp
- situat în strada Baia Verde , nr.2

**Art. 2.** - Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Termenul de închiriere este de 3 luni.

**Art. 4.** - Se stabilește :

- Prețul de pornire al licitației - 11625 lei/luna
- Prețul de cumpărare al caietului de sarcini și al documentației de atribuire – 50 lei
- Taxa de participare la licitație – 200 lei
- Garanția de participare la licitație – 5000 lei

**Art. 5.** - (1) Se desemnează membrii titulari în comisia de evaluare, reprezentanți ai consiliului local Slănic :

- domnul/doamna \_\_\_\_\_, consilier local
- domnul/doamna \_\_\_\_\_, consilier local

(2) Se desemnează membrii supleanți în comisia de evaluare, reprezentanți ai consiliului local Slănic :

- domnul/doamna \_\_\_\_\_, consilier local
- domnul/doamna \_\_\_\_\_, consilier local

**Art. 6.** - Incepând cu data prezentei, prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 36 din 13 mai 2022 încetează.

**Art. 7.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată celor în drept prin grija secretarului general al orașului Slănic și dusă la îndeplinire prin grija Primarului orașului Slănic și a Aparatului de specialitate al Primarului orașului Slănic.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LAURENȚIU CORNEL MARE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR general al orașului Slănic,  
ISABELA CERASELLA COJOCARU**

Slănic, \_\_\_\_ iunie 2022

Nr. \_\_\_\_

*Vot liber. Hotărârea a fost adoptată cu \_\_ voturi „pentru”, \_\_ „împotriva” și \_\_ „abținere”.  
Consilieri aleși: 15, consilieri prezenți: \_\_, cvorum necesar: \_\_ (majoritate simplă)*

**INIȚIATOR  
PRIMAR DANELUȘ COSTEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘUL SLĂNIC  
PRIMAR



Nr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2022

## REFERAT DE APROBARE

### 1. TITLUL ACTULUI ADMINISTRATIV

**PROIECT DE HOTĂRÂRE privind închirierea prin licitație publică a unui imobil format din : clădire- amfiteatru și teren aferent, situat în strada Baia Verde, nr. 2 , proprietate publică a orașului Slănic**

### 1. MOTIVUL EMITERII ACTULUI ADMINISTRATIV

Având în vedere că, potrivit prevederilor din Codul administrativ închirierea bunurilor proprietate publică se face prin licitație publică, iar consiliul local hotărăște concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a orașului, propun spre dezbatere și adoptare de către Consiliul Local al orașului Slănic proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui imobil format din : clădire- amfiteatru și teren aferent, situat în strada Baia Verde, nr. 2 , proprietate publică a orașului Slănic, cu reducerea prețului de pornire a licitației de la 15500 lei/luna la 11625 lei/lună, (reduc cu 25%)întrucat la cele doua proceduri de licitație nu s-a înregistrat nici o ofertă.

Documentația de atribuire fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR

DANELUȘ COSTEA