



**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului

Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova

Consiliul Local al orașului Slănic, județul Prahova, convocat în baza art. 133, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Referatul de aprobare prezentat de domnul Daneluș Costea, Primar al orașului Slănic, nr.199 CL din 06.09.2022, Raportul de specialitate al Serviciul Urbanism, Amenajarea teritoriului, cadastru, registrul agricol și alte activități auxiliare, nr.200 CL din 06.05.2022

Având în vedere Ghidului de finanțare Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.4 Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.

Având în vedere dispozițiile:

- art. 10, alin (6) din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin.(1), alin. (2), lit. b), d), alin. (4) lit. e) alin. (7) lit. n) din Ordonanță de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) lit. e), art.196 alin. (1), lit.a) și art.197-200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă depunerea proiectului "**Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova**", în cadrul Programului **Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția: I.4 Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.**

Art. 2 – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului "**Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova**" de 659.641,80 lei (exclusiv TVA), valoarea cu TVA fiind 784.973,74 lei.

Art. 3 – Valoarea aferentă proiectului "**Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova**" nu conține cheltuieli neeligibile.

Art. 4 - În situația în care, în urma implementării proiectului, sumele aferente proiectului se modifică, valorile ce vor fi identificate, neeligibile, în cadrul proiectului, vor fi suportate de către orașul Slănic, județ Prahova, din bugetul local.

Art. 5 – Se aprobă Nota de fundamentare realizată conform modelului din ghidul de finanțare, pentru investiția propusă prin proiectul "**Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova**", document care reprezintă Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 6 - Se aprobă descrierea sumară a proiectului "**Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova**", document care reprezintă Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 7 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului Slănic, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului Slănic și prefectului județului Prahova și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei Slănic

Art. 8 – Primarul orașului Slănic, județul Prahova, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE GEORGEL ALIONTE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR general al orașului Slănic,
ISABELA CERASELLA COJOCARU**

Slănic, 08 septembrie 2022

Nr. 60

Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”.
Consilieri aleși: 15, consilieri prezenți: 10, cvorum necesar: 8

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Nr crt.	<p><i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, Investiția II.4</i></p> <p><i>Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană.</i></p>	<p style="text-align: center;">Titlu apel proiect</p> <p>Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova</p>
1	<p>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Orasul Slanic se afla pozitionat in partea de Sud a tarii, in judetul Prahova. Acesta se află în zona central-nordică a județului, pe valea pârâului omonim, care este afluent al râului Vărbilău, care la rândul său este afluent al râului Teleajen. Este străbătut de șoseaua județeană DJ102, care îl leagă spre nord de Izvoarele (unde se termină în DN1A) și spre sud de Vărbilău, Dumbrăvești, Plopeni, Păulești și Ploiești (unde se intersectează cu DN1B). Din acest drum, la Groșani se ramifică șoseaua județeană DJ100N, care duce spre est la Teișani (unde se termină în DN1A). În oraș se află stația Slănic, capătul căii ferate Buda-Slănic.</p> <p>Conform Institutului National de Statistica, la 01 ianuarie 2022 orasul Slanic avea 5199 locuitori.</p> <p>Analizand evolutia intravilanului, mai ales in ultimii 10 ani se observă o extindere a intravilanului, în special datorită presiunii imobiliare care s-a manifestat la nivelul întregii țări. Deși ponderea suprafețelor din extravilan a scăzut continuu după 1998, acestea continua să reprezinte peste 65% din suprafața administrativă a Orasului Slănic, procent relative ridicat în comparație cu alte orașe din țară.</p> <p>Planul General de Urbanism (PUG) actual al orasului Slanic a fost aprobat prin HCL nr.8/30.04.2001 si a fost prelungit prin HCL nr.17/27.04.2011, nr.70/16.12.2015, nr.12/27.02.2019. Documentatia necesita urgent revizuirea reglementarilor urbanistice, a indicatorilor urbanistici propusi si a prevederilor planului initial prin aducerea acestora in acord cu legislatia in vigoare, tendintele de dezvoltare si cerintele de dezvoltare durabila socio-economice si de mediu actuale ale localitatii precum si actualizarea listei de proiecte de investitii necesare pentru implementarea viziunii de dezvoltare a orasului Slanic. Planul Urbanistic General conține și un Regulament de Urbanism care cuprinde și detaliază prevederile referitoare la modul de utilizare a terenurilor și de amplasare, dimensionare și realizare a construcțiilor pe întregul teritoriu al orasului Slanic, atât în spațiul intravilan, cât și în cel extravilan.</p> <p>Orasul Slanic nu detine un Plan de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD).</p>
2	<p>Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică</p>	<p>Expansiunea teritorială a orașelor este firească și este una dintre componentele de bază ale dezvoltării urbane ale unei regiuni. În Regiunea Sud Muntenia sunt semne clare ale acestui fenomen care se întâmplă în cazul orașelor mici și medii. Relevant este faptul că doar o treime din construcțiile noi din regiune se găsesc</p>

în orașe, în condițiile în care cea mai mare parte a economiei este concentrată în mediul urban.

Dezvoltarea zonelor rezidențiale de la periferie sau din imediata vecinătate a orașelor poate conduce și la anumite limitări a dezvoltării pe orizontală a orașelor, în special pentru funcțiuni precum zone industriale, zone de servicii etc. De asemenea, pot conduce la anomalii în ceea ce privește aspectul urbanistic general. Din aceste puncte de vedere este nevoie ca în perioada următoare să se insiste asupra stabilirii și respectării regulilor urbanistice la nivelul orașelor și, acolo unde este cazul, a zonelor lor de influență directă. Finanțarea nerambursabilă, din bugetele fondurilor europene disponibile pentru perioada următoare, a planurilor urbanistice pentru orașele / zonele urbane din Regiunea Sud Muntenia este o necesitate care se bazează pe situația actuală referitoare la acest aspect (orașele, în cea mai mare parte a lor, nu au planuri urbanistice actualizate) și pe costurile considerabile presupuse de asemenea documente. În plus, orașele din Regiunea Sud Muntenia întâmpină probleme importante din cauza lipsei informațiilor cadastrale.

Planul Urbanistic General este absolut necesar în cazul unor investiții de interes sau de utilitate publică majoră (modernizarea infrastructurii rutiere, extinderea intravilanului, și a infrastructurii de apă, canalizare și gaze naturale).

Planul Urbanistic General este primul set de norme care trebuie respectate în cazul elaborării oricărui proiect de construcție. Autorizația de Construire se emite în baza Certificatului de Urbanism care se eliberează pe baza Regulamentului Local de Urbanism care este aferent PUG, prin urmare actualizarea PUG este esențială pentru o dezvoltare corectă și eficientă a localității.

Existența unui PUG actualizat și în acord cu legislația în vigoare duce la eficientizarea procesului de autorizare a construcțiilor și poate oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor privind mediul construit.

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001 „Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.”

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) are rolul de a contura strategii, inițiative de politici, proiecte cheie și priorități în vederea unui transport durabil, care să permită creșterea economică sustenabilă, inclusiv din punct de vedere social și al protecției mediului, în regiunile polilor de creștere. Conform documentelor europene, un Plan de Mobilitate Urbană Durabilă reprezintă un document strategic și un instrument pentru dezvoltarea unor politici specifice, principală utilitate fiind rezolvarea nevoilor de mobilitate ale persoanelor și întreprinderilor din orașele și zonele învecinate, contribuind în același timp la atingerea obiectivelor europene legate de eficiența energetică și protecția mediului.

În conformitate cu legislația națională (Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată cu completările și modificările ulterioare în decembrie 2013), Planul de mobilitate urbană este o documentație complementară strategiei de dezvoltare teritorială periurbană/metropolitană și a planului urbanistic general (P.U.G.), dar și instrumentul de planificare strategică teritorială prin care se corelează dezvoltarea spațială a localităților și a zonei periurbane/metropolitane a acestora cu necesitățile de mobilitate și transport ale

persoanelor și mărfurilor.

Implementarea lui va asigura punerea în aplicare a conceptelor europene de planificare și de management pentru mobilitatea urbană, durabilă adaptate la condițiile specifice fiecărei localități, și include lista măsurilor/ proiectelor de îmbunătățire a mobilității pe termen scurt, mediu și lung.

Prin proiect se intenționează o mai bună corelare dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic.

Planul de mobilitate își propune să creeze un sistem de transport urban sustenabil, abordând, cel puțin, următoarele aspecte:

- Asigurarea faptului că sistemul de transport este incluziv (disponibil și accesibil tuturor),
- Îmbunătățirea siguranței și securității în toate modurile de transport și reducerea numărului de accidente
- Reducerea poluării aerului și a zgomotului, a emisiilor de gaze cu efect de seră („GES”) și a consumului de energie
- Îmbunătățirea eficienței și rentabilității transportului de persoane
- Contribuirea la îmbunătățirea atractivității și a calității mediului urban și a designului urban
- Sprijinirea mobilității active și dezvoltarea rețelelor de transport intermodal
- Adaptarea orasului la noile tendințe în ceea ce privește mobilitatea urbană (micromobilitate, mobilitate ca un serviciu, vehicule electrice și autonome etc.)
- Corelarea dezvoltării urbane cu infrastructura de transport și aplicarea principiilor „walkable cities / neighbourhoods”
- Stabilirea principalelor direcții de acțiune și a proiectelor pentru perioada 2022-2027.

Un aspect de asemenea foarte important îl reprezintă accentul pus în ultimul deceniu, după adoptarea de către Uniunea Europeană a Strategiei de la Göteborg a problematicii de mediu și a acțiunilor legate de schimbările climatice și mai puternica relaționare a politicilor spațiale cu cele de mediu.

Un alt element de necesitate îl constituie digitalizarea la nivelul autorităților publice locale în ceea ce privește instrumentele de planificare teritorială. În acest context, este necesară actualizarea în format GIS a a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism orasului Slanic în vederea sporirii accesului digital la documentul de amenajare a teritoriului din oras.

Proiectul contribuie și la implementarea obiectivului de „Elaborarea și punerea în aplicare a unui program general de planificare spațială și amenajare a teritoriului în corelare cu strategiile sectoriale la nivel național prin aplicarea conceptului de dezvoltare spațială policentrică și echilibrată, care să susțină coeziunea teritorială” din STRATEGIA NAȚIONALĂ pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030. Necesitatea proiectului decurge din depistarea și asigurarea unor condiții favorabile desfășurării funcțiilor localității, care, după anul 2001 a cunoscut procese noi de dezvoltare.

Conform prevederilor propuse prin Codul ATUC, documentațiile de amenajarea teritoriului și cele de urbanism vor trebui elaborate și gestionate în format digital, georeferențiat (format GIS), așa încât să se permită actualizarea continuă a datelor și o digitalizare a proceselor de emitere a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire, dar și generarea și gestionarea unui registru național al construcțiilor, care să conțină date administrative și tehnice despre tot fondul

		<p>construit național, în vederea fundamentării acțiunilor și politicilor privind întreținerea, reabilitarea, consolidarea acestuia. De asemenea, conținutul planurilor de urbanism trebuie să fie accesibil online tuturor cetățenilor, astfel încât să existe transparență totală în privința reglementărilor stabilite și limitărilor impuse asupra proprietății. Vor fi puse bazele creării unei platforme digitale urbane de date interoperabile, ca parte componentă a Observatorului Teritorial, ale cărei date vor fi colectate pentru a fi utilizate în scopuri publice.</p> <p>Având în vedere aspectele de mai sus, considerăm oportună inițierea și dezvoltarea proiectului <i>Elaborarea și transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General și a Planului de Mobilitate Urbană Durabilă pentru orașul Slanic, județ Prahova</i> prin componenta 10 Fond local. Investiția propusă va permite alinierea documentelor la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului ATUC.</p>
3	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Actualizarea PUG și elaborarea PMUD și transpunerea lor în format GIS se încadrează în obiectivele și proiectele stabilite prin Strategia de dezvoltare locală a orașului Slanic 2017-2024, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBIECTIVUL STRATEGIC 1 - DEZVOLTARE ȘI REGENERARE URBANĂ, măsura 2 Dezvoltarea infrastructurii, submăsura 2.1 Asigurarea unui grad de mobilitate și accesibilitate ridicat, proiect propus Realizare plan de mobilitate durabilă și studii de trafic • OBIECTIVUL STRATEGIC 2- NATURA ȘI COMUNITATEA – INTEGRAREA CAPITALULUI NATURAL ȘI UMAN ÎN VEDEREA DEZVOLTĂRII DURABILE ȘI A CREȘTERII CALITĂȚII VIEȚII GENERAȚIEI PREZENTE ȘI VIITOARE, Obiectiv specific II. Dezvoltarea capacității instituționale la nivel local, Măsura II.3. Îmbunătățirea funcției de comunicare și dezvoltare strategică, proiect propus Elaborarea/actualizarea documentelor de planificare strategică și urbană
4	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Orașul Slănic are în curs de implementare următoarele proiecte pe Programul Operațional Regional (POR):</p> <p>„Înființare centru social de zi pentru persoane vârstnice în orașul Slănic, județul Prahova”;</p> <p>„Creșterea eficienței energetice în cadrul Liceului Teoretic "Șerban Vodă", oraș Slănic, județ Prahova”;</p> <p>„Amenajare spații verzi/parc în orașul Slănic, județ Prahova”;</p> <p>„Îmbunătățirea calității vieții populației în orașul Slănic, județul Prahova”, proiect integrat, având următoarele componente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - componenta A "Centru cultural multifuncțional prin reabilitarea și modernizarea clădirii cinematografului Unirea, inclusiv iluminat arhitectural”; - componenta B „Îmbunătățirea spațiilor publice urbane din Orașul Slănic prin reabilitarea a 11 străzi”. <p>Toate proiectele vizează un scop comun, respectiv îmbunătățirea calității vieții cetățenilor din orașul Slănic într-un climat de incluziune socială.</p> <p>Prin implementarea acestor proiecte se urmărește, concomitent, îmbunătățirea serviciilor sociale, educaționale și recreative, precum și îmbunătățirea spațiilor publice urbane, cu implicații asupra îmbunătățirii calității vieții populației, în general. Prin aceste proiecte se urmărește o abordare integrată a problemelor din orașul Slănic (servicii sociale, educaționale, culturale, recreative și infrastructura publică urbană etc) între care</p>

		există relații de interdependență, contribuindu-se astfel la îndeplinirea viziunii de dezvoltare a orașului.
5	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Orașul Slănic a mai aplicat cu următoarele proiecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> -pe Componenta C5 - Valul Renovării: “Renovare energetică moderată a clădirilor rezidențiale multifamiliale bd. Muncii nr.2 bloc 1 și bloc 2, strada Slanicului nr. 2 bloc 15A, strada Mihai Viteazu nr. 1 bloc Salina, orașul Slănic, județul Prahova”. Obiectivul general al proiectului îl reprezintă renovarea energetică moderată a clădirilor rezidențiale. -pe Componenta 10, măsura I.1.1 - Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante)- „Reducerea emisiilor de carbon în orașul Slănic și zonele adiacente prin achiziția de material rulant nepoluant” și „Realizare stații de reîncărcare pentru vehiculele electrice în Orașul Slănic și zonele adiacente” <p>Proiectul prezent este în corelare cu proiectele de mai sus amintit deoarece ambele proiecte vizează un scop comun, respectiv îmbunătățirea calității vieții cetățenilor din orașul Slănic într-un climat de incluziune socială prin îmbunătățirea condițiilor de locuire.</p>
6	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Obiectivele urmărite prin elaborarea PUG Slănic sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Optimizarea relațiilor localității cu teritoriul administrativ și județean; – Valorificarea potențialului natural, economic și uman; – Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații; – Stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan; – Stabilirea și delimitarea zonelor construibile; – Stabilirea și delimitarea zonelor funcționale; – Stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire; – Stabilirea și delimitarea zonelor protejate și a zonelor de protecție a acestora; – Stabilirea cadrului de modernizare și dezvoltare a echipării edilitare; – Evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan; – Stabilirea obiectivelor de utilitate publică; – Stabilirea modului de utilizare a terenurilor și a condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor. <p>Prin actualizarea prevederilor planului urbanistic general se asigură un cadru de dezvoltare care o să aibă un impact semnificativ asupra direcțiilor de dezvoltare a zonei prin asigurarea unui cadru unitar de dezvoltare, armonizarea deciziilor, respectiv asigurarea indivizilor și colectivităților dreptul de folosire echitabilă și responsabilitatea pentru o utilizare eficientă a teritoriului, condiții de locuire adecvate, calitatea arhitecturii, protejarea identității arhitecturale, urbanistice și culturale a localităților urbane și rurale, condiții de muncă, de servicii și de transport ce răspund diversității nevoilor și resurselor populației, reducerea consumurilor de energie, asigurarea protecției peisajelor naturale și construite, conservarea biodiversității și crearea de continuități ecologice, securitatea și salubritatea publică, raționalizarea cererii de deplasări.</p> <p>Beneficiile actualizării Planului Urbanistic General se referă la aspecte precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> - îmbunătățirea calității vieții în comunitate, spre exemplu serviciile sociale și infrastructură; - îmbunătățirea accesibilității în localitate; - dezvoltarea turismului; - stimularea mediului de afaceri; - modernizarea drumurilor;

- îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea activității de către Primăria orașului Slanic, cu privire la avizarea/aprobarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

- dezvoltarea sustenabilă și protecția mediului.

- protecția patrimoniului construit și a peisajului cultural.

La finalizarea Planului Urbanistic General se preconizează o reglementare armonizată a zonei, o realizare a conexiunilor necesare pe diversele paliere de dezvoltare locală și județeană.

PMUD urmărește crearea unui sistem de transport durabil, care să satisfacă nevoile de mobilitate din cadrul comunităților din teritoriul său, vizând următoarele cinci obiective strategice:

1. Accesibilitatea – Punerea la dispoziția tuturor cetățenilor a unor opțiuni de transport care să le permită să aleagă cele mai adecvate mijloace de a se deplasa spre destinații și servicii. Acest obiectiv include atât conectivitatea, care se referă la capacitatea de deplasare între anumite puncte, cât și accesul, care garantează că, în măsura în care este posibil, oamenii nu sunt privați de oportunități de deplasare din cauza unor deficiențe (de exemplu, o anumită stare fizică) sau a unor factori sociali (inclusiv categoria de venit, vârsta, sexul și originea etnică);

2. Siguranța și securitatea – Creșterea siguranței și a securității pentru călători și pentru comunitate în general;

3. Mediul – Reducerea poluării atmosferice și fonice, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului energetic. Trebuie avute în vedere în mod specific țintele naționale și ale Comunității Europene în ceea ce privește atenuarea schimbărilor climatice;

4. Eficiența economică – Creșterea eficienței și a eficacității din punctul de vedere al costului privind transportul de călători și de marfă;

5. Calitatea mediului urban – Contribuția la creșterea atractivității și a calității mediului urban și a proiectării urbane în beneficiul cetățenilor, al economiei și al societății în ansamblu.

În baza unei analize detaliate a problemelor și nevoilor de mobilitate actuale și de perspectivă în zona studiată, PMUD Slanic va include lista proiectelor și măsurilor de îmbunătățire a mobilității pe termen scurt, mediu și lung, planul de acțiune și posibilele surse de finanțare a proiectelor și măsurilor propuse.

Analizele efectuate în procesul de elaborare a Politicii Urbane a României au reliefat lipsa evidenței spațiale în format digital, documentații strategice ce sunt neactualizate și decuplate de la tendințele și cerințele actuale, lipsa de transparență și de predictibilitate. Spre exemplu, 73% din orașele din România au planurile urbanistice generale (PUG) mai vechi de 10 ani (peste limita de timp stabilită prin lege).

Proiectul va permite utilizarea instrumentelor digitale în planificarea urbană, luarea de decizii bazate pe dovezi, investiții adecvate cerințelor locuitorilor bine direcționate și operațiuni eficiente. De asemenea, se va face tranziția către o administrație și planificare transparentă, asigurându-se interacțiunea cu cetățenii în procesul de stabilire a direcțiilor de dezvoltare și a priorităților localității respective.

Digitalizarea instrumentelor de planificare va asigura și actualizarea acestora și punerea pe o traiectorie ce se va adresa tranziției către valorificarea elementelor de cadru natural, către măsuri privind clima și energia, către utilizarea soluțiilor bazate pe natură și, implicit, încadrarea în țintele ambițioase ale Pactului Verde European.

		<p>Digitalizarea serviciilor publice adicente, care se bazează pe documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism (PUG, PUZ) poate conduce la o diminuare a termenelor aferente procesului de emitere a o serie de avize/acorduri/autorizații, o mai buna corelare dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic.</p>
7	<p>Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor</p>	<p>Îndeplinirea condițiilor aferente investițiilor este asigurată în conformitate cu prevederile Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 — Fondul local, precum și a anexei nr.1 Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale solicitanților și tipuri de lucrări/ categorii de cheltuieli eligibile, aferente măsurii II.4 Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> -UAT oras Slanic se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, având statutul juridic de oras. -Investitia se încadrează în bugetul total alocat pentru investițiile incluse în componenta 10-Fondul local (valoarea maximă eligibilă pentru oras este de 104.000 euro fără TVA pentru PUG și 30.000 euro fără TVA pentru PMUD). Astfel, bugetul total al proiectului este de 134.000 euro fără TVA, defalcat după cum urmează: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Actualizare PUG și transpunere GIS: 104.000 euro fără TVA ➤ Elaborare PMUD și transpunere GIS: 30.000 euro fără TVA <p>În afara cheltuielilor eligibile aferente proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată din bugetul local al orașului.</p> <p>Proiectul contribuie la tranziția verde și digitală a localităților din România.</p> <p>Totodată, solicitarea se încadrează în documentele de planificare de la nivel local, respectiv Strategia de dezvoltare locală a orașului Slanic 2017-2024, astfel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • OBIECTIVUL STRATEGIC 1 - DEZVOLTARE ȘI REGENERARE URBANĂ, măsura 2 Dezvoltarea infrastructurii, submăsura 2.1 Asigurarea unui grad de mobilitate și accesibilitate ridicat, proiect propus Realizare plan de mobilitate durabilă și studii de trafic • OBIECTIVUL STRATEGIC 2- NATURA ȘI COMUNITATEA – INTEGRAREA CAPITALULUI NATURAL ȘI UMAN ÎN VEDEREA DEZVOLTĂRII DURABILE ȘI A CREȘTERII CALITĂȚII VIEȚII GENERAȚIEI PREZENTE ȘI VIITOARE, Obiectiv specific II. Dezvoltarea capacității instituționale la nivel local, Măsura II.3. Îmbunătățirea funcției de comunicare și dezvoltare strategică, proiect propus Elaborarea/actualizarea documentelor de planificare strategică și urbană <p>Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat, în conformitate cu dispozițiile jalonului 288 (Intrarea în vigoare a legislației în domeniul mobilității urbane durabile, trimestrul IV, 2022) și ale jalonului 315 (codul ATUC, ce va fi aprobat până în trimestrul I, 2023).</p> <p>Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:</p>

		<p>i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;</p> <p>ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.</p> <p>PMUD va fi validat de Grupul național pentru optimizarea PMUD instituit în conformitate cu dispozițiile stabilite în jalonul 289. Grupul național pentru optimizarea PMUD reprezintă structura de asistență tehnică acordată de către specialiști pentru elaborarea de planuri de mobilitate urbană durabilă (PMUD) și actualizarea PMUD instituite și operaționale.</p> <p>Toate documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi elaborate și după finalizare, transpuse în format digital în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și vor fi avizate de Comisia Națională de Dezvoltare Teritorială organizată conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi încărcate pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026.</p> <p>Documentațiile trebuie întocmite conform prevederilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, - Ordinului nr. 233 din 26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare și - ghidurilor ce vor fi prezentate de către MDLPA în perioada următoare (Precizări pentru elaborarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și a celor de urbanism pentru transpunerea în format compatibil GIS, respectiv Ghid pentru elaborarea PMUD care va actualiza conținutul prevăzut de Ordinul nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și <p>care va fi elaborat conform ghidului SUMP produs și publicat cu girul Comisiei Europene care se găsește la adresa https://www.eltis.org/sites/default/files/sump_guidelines_2019_interactive_document_1.pdf).</p> <p>Planurile de Mobilitate Urbană Durabilă (PMUD) vor asigura corelarea cu documentațiile de urbanism actualizate și vor cuprinde măsuri pentru tranziția verde și pentru siguranța rutieră. După aprobare, toate documentațiile vor fi transmise către MDLPA pentru publicare în platforma de date digitale urbane interoperabile (componentă a Observatorului teritorial), aferentă jalonului 316 din componenta 10 – Fondul Local.</p>
8	Descrierea procesului de implementare	<p>Procesul de implementare are următorii pași, după aprobarea finanțării:</p> <p>Lunile 1-6 - derularea procedurilor de achiziție a aferente proiectului</p> <p>Lunile 6-36 – elaborarea/actualizarea și transpunerea în format GIS a PUG și PMUD ora Slanic și aprobarea acestora de către Consiliul local al orașului Slanic, urmând următoarele etape:</p> <ul style="list-style-type: none"> ► Studii de fundamentare premergătoare documentațiilor de urbanism;

		<p>► Elaborarea propriu-zisă a documentației în format compatibil GIS (piese scrise și piese desenate);</p> <p>► Documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor,</p> <p>► Documentația finală (piese scrise și piese desenate)</p> <p>► Transpunere PUG și PMUD în format GIS</p> <p>Luna 37 (dar nu mai târziu de semestrul 2, 2026) – transmiterea documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial.</p> <p>Conform art. 21 din Ordinul nr. 233/2016 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, actualizat, procesul elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism implică parcurgerea următoarelor etape:</p> <p>a) inițierea elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism;</p> <p>b) contractarea elaborării documentației în condițiile legii;</p> <p>c) elaborarea studiilor de fundamentare;</p> <p>d) elaborarea analizei diagnostic multicriteriale integrate;</p> <p>e) elaborarea formei preliminare a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism;</p> <p>f) obținerea de avize și/sau acorduri;</p> <p>g) redactarea finală a documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism - cu introducerea tuturor observațiilor din avize și/sau acorduri;</p> <p>h) aprobarea propunerii de documentație de amenajare a teritoriului sau de urbanism de către autoritatea administrației publice locale competente;</p> <p>i) asigurarea caracterului public al documentației de amenajare a teritoriului sau de urbanism aprobate, conform legii.</p> <p>Informarea și consultarea populației se realizează potrivit cap. IV secțiunea a 6-a din Lege și Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.701/2010, cu modificările ulterioare.</p> <p>La data de 20.10.2021 Primăria orașului Slănic a publicat anunțul public cu privire inițierea demersurilor de actualizare PUG, activitate corespunzătoare primei etape de lucru din procesul de elaborare/actualizare a planurilor generale de urbanism. Persoanele fizice și juridice interesate, instituțiile publice și organizațiile neguvernamentale, asociațiile profesionale sau ale mediului de afaceri, agenții economici, investitorii, reprezentanții cetățenilor și societății civile au fost invitate să participe la acest proces.</p>
9	Alte informații	Nu este cazul

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE GEORGEL ALIONTE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR general al orașului Slănic,
ISABELA CERASELLA COJOCARU**

**Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul
*Elaborare în format digital a PMUD și PUG în oraș Slănic județ Prahova***

Beneficiarul investiției: Oraș Slănic

Sursa de finanțare: PNRR – Componenta 10 Fondul Local

Scopul investiției: îmbunătățirea serviciilor publice pentru populația din oras și creșterea capacității administrative

Obiectivul proiectului: este de a eficientiza procesul de a sprijini procesul de planificare urbană și teritorială bazată pe principiile de dezvoltare durabilă și inteligentă și de spori accesul digital la documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Descrierea pe scurt a investiției:

În cadrul proiectului se propun următoarele activități eligibile, conform Ghidului solicitantului:

- I Actualizare PUG oras Slanic și transpunere în format GIS
- II Elaborare PMUD oras Slanic și transpunere în format GIS

Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Slănic va cuprinde întreg teritoriul administrativ al orașului și se va realiza în 4 etape astfel:

1. Realizare studii preliminare pentru realizarea situației existente
2. Elaborare situație existentă disfuncționalități, Propuneri de dezvoltare, Plan de încadrare și chestionar pentru consultarea populației
3. Elaborare PUG final și Regulament local de urbanism
4. Documentații pentru obținerea avizelor

Ulterior finalizării întregii documentații PUG întocmită în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările și modificările ulterioare și aprobării acesteia de către Consiliul Local se va realiza transpunerea în format GIS.

PMUD va fi validat de Grupul național pentru optimizarea PMUD instituit în conformitate cu dispozițiile stabilite în jalonul 289. Grupul național pentru optimizarea PMUD reprezintă structura de asistență tehnică acordată de către specialiști pentru elaborarea de planuri de mobilitate urbană durabilă (PMUD) și actualizarea PMUD instituite și operaționale.

Toate documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi elaborate și după finalizare, transpuse în format digital în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și vor fi avizate de Comisia Națională de Dezvoltare Teritorială organizată conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat. Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

- i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate

Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi încărcate pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GHEORGHE GEORGEL ALIONTE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR general al orașului Slănic,
ISABELA CERASELLA COJOCARU**