

PROCES VERBAL
privind constatarea efectelor calamităților naturale produse
în orașul Slănic

În urma adresei Instituției Prefectului - județul Prahova nr. 18152 din 27.11.2023, comisia numită prin Ordinul Prefectului - județul Prahova nr. 242 din 02.08.2019, formată din:

- Inspector Ilie Rodica- Consiliul Județean Prahova;
- Ing. Medelean Cornel- Inspector I.J.C. Prahova;
- Ing. Jilăveanu Laurențiu - S.G.A. Prahova;
- Lt. Grou Alexandra- Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

ne-am deplasat astăzi, 04.12.2023, în zona străzilor Florilor și Curcubeului din orașul Slănic, județul Prahova, în prezența domnului primar Costea Daneluș, a domnului inspector Băican Romulus din partea primăriei Slănic și a domnului director producție ing. Belea Anghel din partea Societății Naționale a Sării S.A.- Sucursala Salina Slănic unde am constatat următoarele:

- La proprietatea doamnei Hîncu Norica Floarea, situată pe strada Florilor numărul 5, oraș Slănic, s-a constatat existența unui crater/cavernă cu o adâncime de aproximativ 2,5-3m pe o suprafață circulară de aproximativ 5m², craterul fiind adiacent unei anexe gospodărești alipită de fațada posterioară a clădirii locuinței. Din afirmațiile proprietarei rezultă faptul că, aceasta a observat apariția craterului/cavernei în dimineața zilei de 23.11.2023, iar în perioada imediat următoare fenomenul a luat amploare fiind în continuare în evoluție;

- La locuințele doamnelor Hîncu Norica Floarea și Feder Ana situate pe strada Florilor numărul 5 respectiv 7, oraș Slănic, s-a constatat existența unor deteriorări ale elementelor structurale și nestructurale ale celor două clădiri, deteriorări care pot afecta rezistența și stabilitatea precum și siguranța în exploatare ale acestora: crăpături interioare și exterioare la pereți, denivelări ale pardoselilor interioare, modificări ale formei ușilor, crăpături și dislocări ale soclului, tasări și crăpături la nivelul trotuarelor. Din afirmațiile proprietarelor rezultă faptul că aceste deteriorări au apărut concomitent cu apariția craterului mai sus menționat, fenomenul fiind în continuare în evoluție.

Măsuri care se impun:

1. Conform prevederilor art. 9 din **HG 742/2018** privind modificarea HG nr 925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor și cu obligațiile ce le revin proprietarilor, prevăzute în "Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor" aprobat prin **H.G. 766/1997**, art. 10 („La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite sau se consideră că pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică.”) și art. 12, lit.a („Proprietarii au următoarele obligații și răspunderi: a) răspund de activitatea privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, sub toate formele; asigură, după caz, personalul necesar; comanda expertizarea construcțiilor în cazurile prevăzute la art. 10...”), coroborat cu prevederile Normativului privind comportarea în timp a construcțiilor Indicativ P130/1999 art. 5 Obligații și răspunderi ale investitorilor/propietarilor, se vor face demersurile necesare pentru întocmirea a unor studii/expertize de specialitate, după caz, de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii a construcțiilor afectate, determinarea cauzelor apariției deteriorărilor constatate la construcții și fundamentarea din punct de vedere tehnic și economic, a măsurilor de intervenție ce se impun.

La propunerea specialiștilor în domeniu se vor executa lucrări în regim de urgență imediat ce situația din teren o impune.

Răspunde: proprietari afectați (doamnele Hîncu Norica Floarea și Feder Ana)
Termen: **începând cu 04.12.2023**

2. Se vor face demersurile pentru întocmirea de studii/expertize geotehnice și hidrogeologice de către specialiști atestați în vederea analizării și studierii zonelor afectate (străzile Florilor și Curcubeului) de fenomenele de surpare/tasare a terenului, determinarea cauzelor apariției acestora și fundamentarea din punct de vedere tehnic

și economic al măsurilor de intervenție ce se impun. Ulterior în baza soluțiilor din rapoartele de expertiză se vor întocmi proiecte tehnice și detalii de execuție după care se va trece la execuția lucrărilor în funcție de urgențele care se impun.

La propunerea specialiștilor în domeniu se vor executa lucrări în regim de urgență imediat ce situația din teren o impune.

Răspunde: conducerea Primăriei Slănic pentru zona străzilor Florilor și Curcubeului

Termen: **începând cu 04.12.2023**

3. Se vor monitoriza zonele afectate, iar în cazul evoluției fenomenelor se vor lua măsuri de punere în siguranță a acestora, numai în baza unor soluții date de către specialiști în domeniile impuse.

Răspunde: conducerea Primăriei Slănic pentru zona străzilor Florilor și Curcubeului

Termen: **începând cu 04.12.2023**

4. Se vor face demersurile pentru identificarea surselor de finanțare necesare pentru execuția lucrărilor în regim de urgență, a zonei afectate.

Răspunde: conducerea Primăriei Slănic

Termen: **începând cu 04.12.2023**

5. Se vor face demersurile pentru asigurarea strămutării persoanelor care locuiesc în clădirile afectate, temporar până la efectuarea expertizării clădirilor de către experții tehnici atestați în domeniile specifice ce se impun.

Răspunde: conducerea Primăriei Slănic

Termen: **începând cu 04.12.2023**

6. Se vor notifica proprietarii imobilelor afectate privitor la măsurile dispuse în prezentul proces verbal la punctul 1.

Răspunde: conducerea Primăriei Slănic

Termen: **începând cu 04.12.2023**

7. Conform prevederilor art.26 lit. (e) din Legea 10/1995 cu modificările și completările ulterioare, administratorii și utilizatorii construcțiilor vor sesiza în termen de 24 h (adresă scrisă), I.J.C. Prahova, precum și Instituția Prefectului – județul Prahova, I.S.U. Prahova, Consiliul Județean Prahova și S.G.A. Prahova cu privire la producerea eventualelor accidente tehnice sau evenimente deosebite: erodări de taluzuri, alunecări de teren, blocări de drumuri, etc.

Răspunde: conducerea Primăriei Slănic

Termen: **permanent**

Prezentul proces verbal conține 2 (două) pagini numerotate și s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Inspector I.J.C. Prahova

Ing. Medelea Cornel

Medelea Cornel

Consiliul Județean Prahova

Inspector Ilie Rodica

Ilie Rodica

S.G.A. Prahova

Ing. Jilăveanu Laurențiu

Jilăveanu Laurențiu

Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Prahova

Lt. Grou Alexandra

Alexandra Grou

Primăria orașului Slănic

Primar, Costea Danelus

Costea Danelus

