



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL SLĂNIC
CONSILIUL LOCAL



PROCES-VERBAL

al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Slănic, din data de 27.12.2023, ora 15.

Astăzi, data de mai sus, a avut loc ședința ordinară, a Consiliului Local al orașului Slănic, în sala de ședințe a instituției, din strada Alexandru Odobescu, nr.2.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului orașului Slănic nr. 351 din 20.12.2023. Ședința este înregistrată și se transmite live pe pagina oficială www.primariaslanic.ro.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință declară deschisă ședința de consiliu și face prezența consilierilor locali. Se constată că sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali. Doamna Spoici Elena și domnul Gortoescu Mihăiță participă în sistem de video conferința pe platforma WhatsApp.

Participă de drept doamna secretar general al UAT Slănic Cojocarui Isabela Cerasella, și domnul primar, Daneluș Costea. În sală se mai afla 4 cetățeni ai orașului: doamna Norica Hîncu, domnii Burnescu Florin, Florea Mircea și Popescu Sorin. Sinteza dezbaterilor din ședință este redată mai jos.

Domnul primar spune că dorește să anunțe că s-au primit banii solicitați de la minister pentru proiectele pe POR și PNRR.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință dă citire ordinii de zi:

PROIECTUL ORDINII DE ZI :

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 23.11.2023
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 27.11.2023
3. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 05.12.2023
4. Proiect de hotărâre nr. 217 CL din 19.12.2023 privind validarea rectificării bugetului local al orașului Slănic, pentru anul 2023
 - Inițiator: dl. Daneluș Costea
 - Avize: toate comisiile
5. Proiect de hotărâre nr. 220 CL din 19.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale precum și a taxelor pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat, aplicabile în anul fiscal 2024, în orașul Slănic

- Inițiator: dl. Primar Daneluș Costea
- Avize: toate comisiile

4. Diverse

Proiectul ordinii de zi se suplimentează cu Proiectul de hotărâre nr. 223 CL din 27.12.2023 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri în oraș Slănic, județul Prahova”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10- Fondul local, inițiator domnul primar Costea Daneluș.

Proiectele de hotărâre sunt însoțite de referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate și avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate. Sunt avizate de către secretarul general al orașului, d-na Cojocarui Isabela Cerasella.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință supune la vot proiectul ordinii de zi, suplimentat. Membrii Consiliului Local Slănic au fost de acord cu proiectul ordinii de zi, în unanimitate.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință da citire punctului nr.1 din ordinea de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 23.11.2023 . Procesul verbal este aprobat cu 15 voturi pentru.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință da citire punctului nr.2 din ordinea de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 27.11.2023. Procesul verbal este aprobat cu 12 voturi pentru. Se abțin domnii Chipeșiu Florinel, Grigore Constantin și Moldoveanu Sorin, care nu au participat la ședința.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință da citire punctului nr.3 din ordinea de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare de îndată din data de 05.12.2023. Procesul verbal este aprobat cu 9 voturi pentru. Se abțin domnii Bădulescu, Buzea, Chipeșiu, Mare, Moldoveanu și domana Mușat, care nu au participat la ședință.

Domnul președintele de ședință da citire punctului nr.4 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 217 CL din 19.12.2023 privind validarea rectificării bugetului local al orașului Slănic, pentru anul 2023, inițiator domnul primar Costea Daneluș. Proiectul supus dezbaterii este însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate, a primit aviz de legalitate de la secretarul general al orașului Slănic și avize de la toate cele 3 comisii de specialitate. Poate fi supus dezbaterii și aprobării consiliului local.

Domnul primar spune că, prea multe nu are de precizat, spune că avem banii necesari să facem toate plățile pentru anul 2023, iar bugetul pe anul 2024 va fi mult mai mare. Secretarii comisiilor de specialitate prezintă avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local.

- Comisia nr.1, aviz favorabil
- Comisia nr.2, aviz favorabil
- Comisia nr.3, aviz favorabil

Președintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 217 CL din 19.12.2023 privind validarea rectificării bugetului local al orașului Slănic, pentru anul 2023, inițiator domnul primar Costea Daneluș, care este aprobat cu 15 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință, da citire punctului nr.5 din ordinea de zi: Proiect de hotărâre nr. 220 CL din 19.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale precum și a taxelor pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat, aplicabile în anul fiscal 2024 , în orașul Slănic, inițiator: dl. Primar Daneluș Costea. Proiectul supus dezbaterii este însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate, a primit aviz de legalitate de la secretarul general al orașului Slănic și avize de la toate cele 3 comisii de specialitate. Poate fi supus dezbaterii și aprobării consiliului local.

Domnul primar spune că, așa cum a obișnuit, nu va mări taxele și impozitele locale, decât cu rata inflației, pentru că este obligatoriu. Spune că speră ca bugetul să fie suficient, dar fondurile europene sunt la baza bugetului.

Domnul Meșteru Emil spune că rata inflației este foarte mare și impozitele vor fi foarte mari.

Secretarii comisiilor de specialitate prezintă avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local.

- Comisia nr.1, aviz favorabil în forma prezentată
- Comisia nr.2, aviz favorabil în forma prezentată
- Comisia nr.3, aviz favorabil în forma prezentată

Domnul Grigore Constantin dorește să pună o întrebare.

Domnul Grigore Constantin spune că a văzut că la două categorii de taxe nu s-a mărit, la comerț ambulant, care a rămas tot 2 lei/mp/zi.

Domnul primar spune că este vorba de comerț ambulant, care oricum nu mai există în piața orașului și s-a lăsat tot 2 lei/mp/zi, tocmai pentru a încuraja activitatea respectivă, dar dacă se dorește se poate mări taxa respectivă.

Domnul Meșteru Emil spune că este de ajuns 2 lei/mp și că nu ar trebui mărită, mai ales că la piață, mare lucru nu s-a făcut, nici macar nu s-a vopsit.

Domnul Grigore spune că nici oamenilor nu li s-a făcut nimic, dar s-au mărit taxele.

Domnul Moldoveanu Sorin spune că, domnul primar a promis că va face amenajări în piață, iar domnul primar spune că, până în aprilie, va face ce a promis cu amenajarea pieței, pentru că are deja materialele necesare.

Presedintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 220 CL din 19.12.2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a taxelor speciale precum și a taxelor pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat, aplicabile în anul fiscal 2024, în orașul Slănic, inițiator: dl. Primar Daneluș Costea care a fost aprobat cu 14 voturi pentru și o abținere, domnul consilier Meșteru Emil.

Domnul președinte de ședință, da citire punctului nr.5 din ordinea de zi : Proiect de hotărâre nr. 223 CL din 27.12.2023 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri în oraș Slănic, județul Prahova”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10- Fondul local, inițiator domnul primar Costea Daneluș. Proiectul supus dezbaterii este însoțit de referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate, a primit aviz de legalitate de la secretarul general al orașului Slănic și avize de la toate cele 3 comisii de specialitate. Poate fi supus dezbaterii și aprobării consiliului local. Domnul primar spune că a ținut până în ultimul moment aprobarea indicatorilor pentru că, față de indicatorii aprobați la faza Studiului de fezabilitate, sunt necesare anumite lucrări, ce vor trebui suportate din bugetul local. Proiectul se întinde pe 3 ani, 2024, 2025 și 2026. Spune că orașul Slănic își permite să ducă la finalizare acest proiect și să asigure banii necesari, cu condiția să fie făcut pe 3 ani. Spune că, se vor mai putea cere faze până la finele anului 2026, iar cu aprobarea guvernului până în 2027. Spune că, acolo unde se vor face blocurile, se pare că a fost o mină.

Domnul Meșteru Emil spune că, este necesar un studiu geotehnic, iar domnul primar spune că s-a făcut și proiectantul a propus o serie de lucrări, care duc la creșterea cheltuielilor.

Domnul primar spune că, din partea proiectantului, a primit recomandarea de a se face toate lucrările de consolidare și apărare de mal, pentru că se pare că în zonă este un vâlc. Spune că și hotelul Valdor este afectat la un colt, la colțul din dreapta și acesta este unul dintre motivele care îl determină să facă toate lucrările de consolidare necesare și este dispus să riște, cu condiția să facă toate lucrările necesare, și-o asumă că trebuie să vină cu niște bani din bugetul local, pentru aceste lucrări suplimentare. Spune că suma alocată din PNRR pentru construirea de blocuri este prevăzută pe un teren plat, unde nu necesită alte lucrări. Spune că nu poate da înapoi, proiectul a fost aprobat, s-a plătit studiul de fezabilitate, studiile necesare și nu sunt probleme din cauza banilor necesari.

Domnul Buzea întreabă dacă se știe suma necesară pentru lucrările în plus, iar domnul primar spune că da și ea este cuprinsă în bugetul proiectului. Spune că toate proiectele au fost suplimentate și speră că și acesta va fi suplimentat pentru lucrările noi sau creșteri de prețuri. Spune că nu poate renunța la proiect pentru că este vorba de două blocuri pentru copiii orașului. Doamna secretar spune că, se poate solicita ministerului suplimentarea sumei alocate și întocmirea unui act adițional la contractul de finanțare.

Secretarii comisiilor de specialitate prezintă avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local.

- Comisia nr.1, aviz favorabil în forma prezentată
- Comisia nr.2, aviz favorabil în forma prezentată
- Comisia nr.3, aviz favorabil în forma prezentată.

Presedintele de ședință supune la vot Proiectul de hotărâre nr. 223 CL din 27.12.2023 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri în oraș Slănic, județul Prahova”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C10- Fondul local, inițiator: dl. Primar Daneluș Costea care este aprobat cu 15

voturi pentru. Domnul primar spune că își asumă un risc, dar nu financiar, este sigur că va fi ajutat pentru construirea acestor blocuri, indiferent cine va fi la guvernare.

Se trece la punctul „, Diverse,,.

Doamna Norica Hîncu dorește să vorbească consiliului local și spune că a primit raspunsul oficial de la salina Slănic, citește răspunsul și întreabă care este situația. Domnul Chipeșiu spune că în calitate sa de consilier local, poată să îi comunice că salina Slănic nu are lucrări în zona afectată, că salina nu are cunoștință de lucrări vechi în zona afectată, și nu are cunosința de exploatare vechi în zona afectată. Spune că înțelege durerea doamnei. Spune că în data de 4 decembrie, s-a format o comisie, care a venit în zonă și comisia a stabilit măsuri, printre care realizarea unor studii, pentru a se determina cauzele surpării, iar studiul geotehnic contractat de primărie este în lucru. Spune că știe, că primăria a pus la dispoziție locuințe. Spune, că la ora actuală se desfășoară studiile geotehnice, pentru a se determina cauzele, pe strada Florilor și strada Curcubeului.

Doamna Hîncu Norica spune că alunecarea s-a extins și la a doua proprietate și că cei care fac studiul i-au spus că sunt zone calamitate și dumneaei nu poate să mai aștepte.

Domnul Chipeșiu spune că, până nu se termină studiul, nu se poate interveni și că primăria trebuie să facă, tot ce se va prevedea în raportul de expertiză și că dacă surparea evoluează doamna Hîncu, trebuie să se mute la alta locație.

Doamna Hîncu îl întreabă pe domnul primar cum poate un angajat al primăriei, casier, să îi predea dumneaei spațiul, iar domnul primar răspunde că este angajatul primăriei și că nu este dumneaei în măsură să conteste angajații instituției. O întreabă dacă ar fi dorit să vină primarul personal, să îi predea locația, în condițiile în care primarul are aparat de specialitate. Spune că dumnealui a desemnat persoana, care să îi predea spațiul, iar doamna Hîncu spune că putea fi desemnată și femeia de serviciu, să predea spațiul.

Doamna Hîncu spune că primăria îi oferă un spațiu, dar unde să își pună toate bunurile, pentru că i s-a pus la dispoziție două camere și un reșou.

Domnul primar citește procesul verbal al comisiei întrunite în 4 decembrie 2023, cu privire la obligațiile ce au fost stabilite, pentru fiecare instituție. Spune că spațiul asigurat are caracter temporar, până la expertizarea clădirilor din punct de vedere tehnic, obligație care revine proprietarului clădirii. Spune că se vor notifica proprietarii, dar nu poate lua alte măsuri, decât cele stabilite în procesul verbal al comisiei și pentru dumnealui, obligațiile stabilite prin procesul verbal sunt literă de lege. Spune că, până în momentul de față, a făcut tot ce s-a cerut prin procesul verbal al comisiei. Arată contractul întocmit cu societatea care efectuează studiile și spune că, în măsura, în care, se vor stabili lucrările necesare, va interveni, pentru că sunt prevăzuți bani pentru situații de urgență. Spune că se va face proiectul și că dacă se pune problema strămutării, consiliul local va aloca un teren pentru construcție. Spune că doamna Hîncu trebuie să dețină autorizație de construire, asigurarea locuinței și toate documentele necesare, dar că sunt alte foruri, care vor stabili sumele alocate. Spune că obligațiile pe care și le asumă sunt cele stabilite și nu sunt altele.

Doamna Hîncu citește răspunsul Consiliului Județean Prahova, la plângerea adresată și spune că soluționarea acesteia este în competența consiliului local al orașului Slănic.

Domnul primar spune că, îi pare rău de situație, dar trebuie să respecte măsurile stabilite de comisia din 4 decembrie. În discuție intervine domnul Burnescu Florin și discuțiile se precipită și devin greu de redat.

Domnul Chipeșiu îl întreabă pe domnul Burnescu dacă a venit să își presteze cele 300 de ore de muncă în folosul societății, stabilite de instanță. Domnul Chipeșiu spune că pentru primărie, măsurile stabilite de comisie sunt lege și întreabă, când s-a adresat Consiliului Județean. Doamna Hîncu spune că a mai fost și la alte instituții, care vor veni în control și că domnii consilieri nu știu ce înseamnă, să îți pierzi munca de o viață realizată prin credite la banci.

Domnul primar spune că nu are o vină și nu poate lua alte măsuri, decât cele stabilite. Spune că pe facebook sunt persoane care dau soluții, dar în realitate nimeni nu intervine.

Domnul Burnescu spune că trebuie să i se dea o locuință decentă.

Domnul primar citește sentința prin care, domnului Burnescu, i s-au stabilit efectuarea a 300 de ore de munca în folosul societății, pentru neplata amenzilor și spune că tocmai de aceea nu consideră că trebuie să îi răspundă. Spune că, se declară bolnav la instanța, dar declară că muncește de 20 de ani. Îi spune domnul Burnescu să își execute orele stabilite de către instanța. Discuțiile degenerază și nu mai pot fi redade.

Domnul Chipeșiu spune că doamna Hîncu nu trebuie să vină cu ajutoare, iar din punctul dumnealui de vedere, raspunsul primit de la salina este cel corect.

Doamna Hîncu întreabă, de ce nu s-a știut de sesizările dumneaei la Regia Sării. Spune că tirurile stau în fața proprietății dumneaei, că se aud bufnituri și că nu a mai consolidat salina de 28 de ani.

Domnul Chipeșiu o întreabă unde să se facă consolidările.

Domnul primar spune că, tot ce scrie în procesul verbal, dumnealui va face, dar nu poate interveni, înainte de formularea concluziilor, iar doamna Hîncu spune că e târziu.

Doamna Hîncu spune că, domnul Belea i-a spus că nu se poate întârzia nici măcar o zi, iar domnul primar spune că nu poate interveni, înainte de stabilirea concluziilor, că se poate întâmpla orice, iar domnul Belea nu este autorizat să dea soluții și nu este atestat să semneze și să dea soluții. Spune că nu contestă calificarea domnului fost director de la salina, dar trebuie să respecte soluțiile pe care le vor da persoane autorizate. Cei autorizați sunt cei ce îi vor pune stampila pe soluții.

Domnul Florea îl întreabă pe domnul Chipeșiu, ce va face cu praful de sare.

Domnul Chipeșiu spune că, dumnealui s-a adresat instanței și să aștepte soluția instanței în această problemă.

Domnul Florea spune că în 2016, o comisie a venit la fața locului și au scris negru pe alb, iar domnul Chipeșiu îi spune să le depuna în fața instanței.

Domnul primar îi spune domnului Florea, că numai o sentință definitivă are valoare, care este data de o instanța și numai atunci poate vorbi despre ea.

Domnul Florea întreabă dacă salina are voie să deverseze apa sarată în pârâul Slănic, că deversează zeci de metri cubi pe zi, iar domnul primar spune că nu are cunoștință de această situație.

Domnul Chipeșiu îi spune doamnei Hîncu că nu va rezolva problemele cu această atitudine.

Doamna Hîncu spune că va pleca cu gândul că nu va fi ajutată în viitor, deși i-a votat și a plătit taxe și impozite. Spune că nu i se pare normal, pentru că dumneaei plătește impozite și taxe.

Domnul primar spune că nu poate interveni acum, că ar fi abuz în serviciu.

Doamna Hîncu spune că, are soțul bolnav cu handicap și are nevoie de locuință.

Domnul primar spune că nu are o locuință, că s-a vorbit că primăria are apartamente în blocul CEC-ului, dar nu este adevărat. Spune că cele 2 cabinete de la Baia Verde au căldura, apa și se poate dormi.

Doamna Hîncu spune că, nu i s-a asigurat o masă, iar domnul Chipeșiu spune că doamna își poate aduce obiectele necesare din locuință.

Doamna Hîncu părăsește sala.

Domnul Florea spune că nu a primit răspuns la întrebare, iar domnul Chipeșiu spune că nu va primi.

Domnul Burnescu spune că este angajatul cetățenilor. Discuțiile degenerază și nu mai pot fi reproduse.

Domnul Meșteru Victor, președintele de ședință , intervine și declară închisă ședința ordinară din 27.12.2023.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Meșteru Victor

Secretar general oraș Slănic,
Cojocaru Cerasella Isabela